Sun Team Property

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

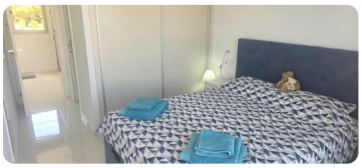
San Miguel de Salinas · Ref. MLSC6273076

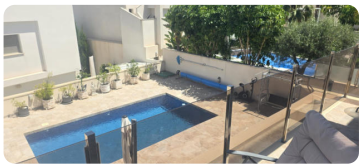
TE KOOP

429.000 €



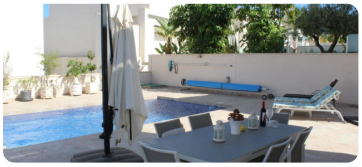
















3 Slaapkamers

3 Badkamers

118 m² Woonoppervlak

388 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	6,2 km

BESCHRIJVING

EXCLUSIEVE, INSTAPKLARE, moderne en stijlvolle, volledig gemeubileerde, vrijstaande luxe villa met 3 slaapkamers en 3 en-suite badkamers, gelegen in het rustige San Miguel de Salinas, op slechts 3 km van het dorp met tal van voorzieningen en binnen 10 km van de bruisende winkelcentra, golfbanen en de kristalheldere stranden van de Orihuela Costa! De villa staat op een ruim perceel van 388 m² met parkeergelegenheid en een elektrische poort. De onderhoudsvriendelijke tuin/terras (volledig betegeld) beschikt over een prachtig privézwembad waar u de hele dag van de zon kunt genieten en het buitenleven kunt beleven. De villa is op het zuidoosten georiënteerd en profiteert van veel natuurlijk licht dankzij de open ruimtes en grote ramen.

KENMERKEN

Dicht bij het strand · Dicht bij golfbaan · Tuin · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1442

VILLA EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Ref. MLSC6273076 · 429.000 €

BESCHRIJVING

De villa beschikt over een prachtige, ruime open woon- en eetkamer, bestaande uit een lichte woon-/eetkamer met een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur, een slaapkamer met en-suite badkamer op de begane grond, twee slaapkamers met elk een eigen en-suite badkamer met douche en een terras met een mooi vrij uitzicht op de eerste verdieping. Vanaf de eerste verdieping leidt een buitentrap naar het grote, onbelemmerde privédakterras van 49 m². Vanaf hier heeft u een fantastisch uitzicht over het landschap, de zoutmeren en de Middellandse Zee. Dit is de perfecte plek om te barbecueën, een drankje te drinken met vrienden of gewoon te ontspannen met een goed boek en de hele dag van de zon te genieten. Aan de voorzijde van de woning bevindt zich een sfeervol zitgedeelte dat via schuifdeuren toegang biedt tot de ruime en lichte woonkamer met uitzicht op het zwembad. De woning is verder voorzien van grote kledingkasten in de slaapkamers op de eerste verdieping, vloerverwarming in drie badkamers, centrale airconditioning (warm en koud), elektrische rolluiken en een elektrische poort. Deze luxe villa ligt vlakbij diverse golfbanen zoals Las Colinas Golf & Country Club, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf en Villamartin Golf. Met een prachtig, open uitzicht over het landschap, bent u slechts 10 minuten rijden van de stranden van La Zenia, Playa Flamenca, Cabo Roig en Campoamor. Ook vindt u in de buurt supermarkten, restaurants en het populaire winkelcentrum La Zenia Boulevard met 150 winkels, evenals het Villamartin Plaza. De luchthavens van Alicante en Corvera Murcia liggen beide op slechts 45 minuten rijden. Deze hoogwaardige en prachtige villa verkeert in perfecte staat en we raden u ten zeerste aan om deze te bezichtigen!