Sun Team Property

PARCELA EN TORREVIEJA

Playa Del Cura, Torrevieja · Ref. MLSC1027399

TE KOOP

525.000 €

















325 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot het strand	275 m
Afstand tot de zee (hemelsbr...	115 m

BESCHRIJVING

Een vastgoedobject te koop op een toplocatie aan de Calle Caballero de Rodas 118, midden in het centrum van Torrevieja en op slechts 250 meter van de zee. Een uitzonderlijke kans voor projectontwikkelaars en investeerders die een nieuw woongebouw willen realiseren in een van de meest gewilde wijken van de stad. Het pand beschikt over een goedgekeurd sloopproject en de bijbehorende sloopvergunning. Alle gemeentelijke heffingen voor de sloop zijn al betaald. Daarnaast is het basisproject voor de bouw van een nieuw woongebouw ingediend bij het gemeentehuis van Torrevieja en is de bijbehorende bouwvergunning voor nieuwbouw al verleend. Belangrijkste voordelen: - Centrale toplocatie, op slechts 250 meter van de zee.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1535

PARCELA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC1027399 · 525.000 €

BESCHRIJVING

- Gevestigde woonwijk met alle voorzieningen, winkels, restaurants en andere gelegenheden op loopafstand. - Uitstekende verbindingen met de belangrijkste winkel- en recreatiegebieden van Torrevieja. - Goedgekeurd sloopproject en verleende sloopvergunning. - Alle sloopkosten zijn al betaald. - Het basisproject voor het nieuwe gebouw is ingediend bij de gemeente en de bouwvergunning is verleend. - Mogelijkheid om het vastgoedontwikkelingsproject te starten overeenkomstig de voorwaarden van de verleende vergunningen. De uitstekende locatie, de nabijheid van de zee en de reeds doorlopen stedenbouwkundige procedures maken dit pand tot een interessante kans voor de ontwikkeling van een nieuw woongebouw in het centrum van Torrevieja.