Sun Team Property

OP MAAT GEBOUWDE NIEUWBOUWWILLA'S IN ASPE, ALICANTE

urbanizaciones, Aspe · Ref. N9956

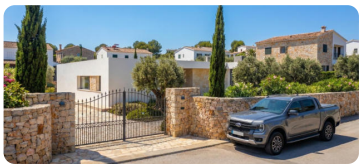
TE KOOP

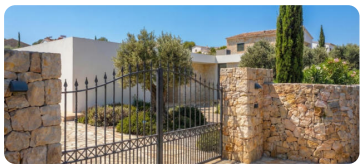
434.761 €

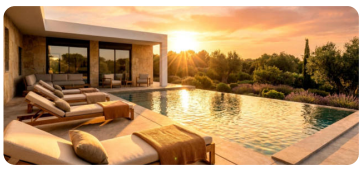


















3 Slaapkamers

2 Badkamers

140 m² Woonoppervlak

490 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	02/2028
Bruikbare oppervlakte	116 m²
Terras	20 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

Op maat gebouwde nieuwbouwwilla's in Aspe, Alicante Exclusieve, op maat gebouwde villa's op het platteland van de Costa Blanca Ontdek een unieke kans om uw ideale woning te creëren met deze vrijstaande nieuwbouwwilla's in Aspe, Alicante. Dit project, gelegen in een rustige, natuurlijke omgeving in het binnenland van de Costa Blanca, biedt kopers de mogelijkheid om hun toekomstige woning naar eigen wens in te richten door te kiezen uit verschillende villamodellen, indelingen, afwerkingen en beschikbare percelen. Aspe is een traditioneel Spaans stadje, omringd door wijngaarden, bergen en het mediterrane platteland. Het biedt een ontspannen levensstijl en beschikt tegelijkertijd over alle essentiële voorzieningen, waaronder winkels, supermarkten, restaurants, scholen en sportfaciliteiten.

KENMERKEN

Campo · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/158

OP MAAT GEBOUWDE NIEUWBOUWWILLA'S IN ASPE, ALICANTE

Ref. N9956 · 434.761 €

BESCHRIJVING

De locatie is ideaal voor wie op zoek is naar privacy en ruimte, zonder ver verwijderd te zijn van Alicante en de kust. Flexibele villontwerpen die bij uw levensstijl passen Kies uit een selectie van moderne villamodellen met 3 of 4 slaapkamers en 2 of 3 badkamers. Afhankelijk van het gekozen ontwerp kunnen de woningen verdeeld zijn over één of twee verdiepingen, waarbij sommige modellen ook een afgesloten garage bieden. De bebouwde oppervlakte varieert van ongeveer 140 m^2 tot 280 m^2, waardoor kopers een woning kunnen kiezen die het beste past bij hun levensstijl, gezinsbehoeften en budget. Elke villa wordt gebouwd op een rustiek of stedelijk perceel in de omgeving van Aspe of nabijgelegen plaatsen, en biedt royale buitenruimte en een vrij uitzicht op het natuurlijke landschap. Privézwembad en hoogwaardige afwerking Elke villa is ontworpen om moderne architectuur, comfort en efficiënt wonen te combineren. De standaarduitrusting omvat een privézwembad van 8 x 4 meter, een volledig ingerichte keuken met apparatuur en een volledig geïnstalleerd
airconditioningsysteem met luchtkanalen. Extra voorzieningen zijn onder meer een aerothermisch systeem voor warm water, een versterkte voordeur en volledig uitgeruste badkamers met wastafelmeubels en doucheschermen. De buitenruimtes zijn zorgvuldig afgewerkt met betegelde terrassen, een zwembadzone, wandelpaden rondom het perceel en een gemotoriseerde oprit. Een gepersonaliseerd bouwproces Er zijn verschillende percelen beschikbaar op diverse locaties rond Aspe en naburige plaatsen, waardoor kopers de omgeving kunnen kiezen die het beste bij hun voorkeuren past. De geadverteerde prijs is gebaseerd op een perceel met een waarde van 94.000 euro. Indien een ander perceel wordt gekozen, wordt de uiteindelijke prijs dienovereenkomstig aangepast. De villa's worden gerealiseerd via een zelfbouwsysteem, waarbij betalingen in fasen plaatsvinden naarmate de bouw vordert. De projectontwikkelaar beheert het volledige administratieve en bouwproces, inclusief architecturale diensten, bouwvergunningen en alle benodigde papierwerk. Kopers kunnen ook eerder opgeleverde villa's bezoeken om de bouwkwaliteit en afwerking te ervaren. De geschatte opleveringstermijn bedraagt ongeveer 10 maanden vanaf de afgifte van de bouwvergunning. Uitstekende ligging en verbindingen Elche: ongeveer 20 km Alicante-stad: ongeveer 35 km Internationale luchthaven van Alicante: ongeveer 30 km Alenda Golf: ongeveer 18 km Stranden aan de Middellandse Zee: ongeveer 30 km Creëer een gepersonaliseerde nieuwbouwwilla op het platteland van Alicante en geniet van ruimte, privacy en modern comfort vlakbij de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over de beschikbare villamodellen en percelen, of om een bezoek aan een opgeleverde woning te regelen. (860)