Sun Team Property

QUAD EN ALGORFA

Algorfa · Ref. MLSC9095908

TE KOOP

265.000 €



















3 Slaapkamers

2 Badkamers

142 m² Woonoppervlak

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	12 km

BESCHRIJVING

Deze fantastische vierkamerwoning ligt op loopafstand van alle voorzieningen in de zeer gewilde wijk La Finca Golf en biedt ruime woonruimtes, een uitstekende buitenruimte en tal van fantastische extra voorzieningen. Bij binnenkomst op de begane grond wordt u verwelkomd in een grote open woon- en eetkamer met daarnaast een volledig ingerichte keuken. Op deze verdieping bevinden zich ook een ruime slaapkamer en een gezinsbadkamer. De hele woning baadt in natuurlijk licht dankzij de grote ramen die overal zijn geplaatst, terwijl veiligheidsroosters voor extra comfort en gemoedsrust zorgen.

KENMERKEN

Airconditioning · Dicht bij golfbaan · Garage · Wasruimte · Parkeerplaats · Zonneterras

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1654

QUAD EN ALGORFA

Ref. MLSC9095908 · 265.000 €

BESCHRIJVING

Vlak naast de keuken bevindt zich een praktische bijkeuken met ruimte voor een wasmachine en extra opbergruimte, perfect om huishoudelijke en schoonmaakartikelen gescheiden te houden van de belangrijkste leefruimtes. Als u naar de eerste verdieping gaat, vult een prachtig dakraam boven de trap het huis met nog meer natuurlijk licht, waardoor een lichte, luchtige en uitnodigende sfeer ontstaat. Op deze verdieping vindt u de tweede slaapkamer, nog een ruime familiebadkamer — eveneens voorzien van een dakraam — en de hoofdslaapkamer, compleet met inbouwkasten en een prachtig uitzicht over de omgeving. Vanuit de hal komt u op het balkon op de eerste verdieping, een ideale plek om ’s ochtends van een kopje koffie te genieten of lekker in de zon te ontspannen. Van hieruit komt u ook bij een van de opvallendste kenmerken van het pand: het grote privéterras. Met zijn royale afmetingen is het perfect om familie en vrienden te ontvangen of gewoon te genieten van de 320 dagen zon die Spanje elk jaar te bieden heeft. De villa beschikt ook over een ruime onderbouw, waar momenteel een vierde slaapkamer, een speelkamer die door de huidige eigenaren wordt gebruikt, en een privégarage zijn gevestigd. Deze extra ruimte biedt fantastische flexibiliteit en kan gemakkelijk worden aangepast voor verschillende doeleinden. De garage is intern toegankelijk via de onderbouw of extern via de garagedeur met directe toegang tot de gemeenschappelijke weg. Buiten blijft het pand indruk maken met meerdere ruimtes om van het buitenleven te genieten. Naast het solarium en het balkon op de eerste verdieping zijn er twee terrassen op de begane grond — één aan de voorzijde van het pand, bereikbaar via de hoofdingang, en een ander aan de achterzijde met een eigen toegang vanuit de keuken. Extra voorzieningen van het pand zijn onder meer een elektrische boiler, een aangesloten gasvoorziening, airconditioning voor comfort het hele jaar door en een pooltafel die bij de verkoop is inbegrepen. La Finca Golf & Algorfa La Finca Resort is een luxe golf- en spa-bestemming aan de Spaanse Costa Blanca in Algorfa, Alicante, waar uitstekend golfen wordt gecombineerd met wellness en ontspanning. Het resort beschikt over een gerenommeerde 18-holes kampioenschapsgolfbaan, ontworpen door Pepe Gancedo, die bekend staat om zijn ruime fairways, karakteristieke greens en prachtige natuurlijke omgeving, die een plezierige uitdaging bieden voor golfers van verschillende niveaus. Naast golf beschikt het resort over een vijfsterrenhotel met spafaciliteiten, waar gasten kunnen ontspannen met een scala aan behandelingen, hydrotherapie en wellness-ervaringen in een rustige mediterrane omgeving. Het resort biedt ook uitstekende voorzieningen, zoals tennis- en paddlebanen, een fitnesscentrum, diverse restaurants en bars, en gemakkelijke toegang tot nabijgelegen stranden, waardoor het een uitstekende keuze is voor zowel golfliefhebbers als mensen die op zoek zijn naar een ontspannen vakantie. La Finca Golf & Spa Resort ligt in de rustige omgeving van Algorfa aan de Costa Blanca, in de provincie Alicante, in een vallei omringd door citrusboomgaarden, glooiende heuvels en weidse landschappen. De omgeving combineert een luxe golfresort met lokale voorzieningen, waaronder winkels, restaurants en het nabijgelegen traditionele dorpje Algorfa, dat een levendig plein, een wekelijkse markt en een authentieke Spaanse sfeer biedt.