Sun Team Property

NIEUWBOUWWONINGEN EN HERENHUIZEN IN EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

El Raso, Guardamar del Segura · Ref. N9936

TE KOOP

464.900 €



















3 Slaapkamers

2 Badkamers

144 m² Woonoppervlak

130 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	01/2027
Bruikbare oppervlakte	118 m²
Terras	127 m²

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen en herenhuizen in El Raso (Guardamar del Segura) Exclusief nieuwbouwproject vlakbij de kust Ontdek dit besloten nieuwbouwcomplex in El Raso, Guardamar del Segura, een rustige omgeving midden in de natuur en gelegen vlakbij de Middellandse Zeekust. Het project bestaat uit 54 appartementen en 5 herenhuizen en biedt een uitstekende keuze voor permanente bewoning, vakantieverblijf of als investering aan de Costa Blanca Zuid. Het wooncomplex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, aangelegde tuinen, een fitnessruimte en een coworkingruimte, waardoor een comfortabele omgeving ontstaat voor ontspanning, welzijn en het dagelijks leven.

KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Fitnessruimte · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/178

NIEUWBOUWWONINGEN EN HERENHUIZEN IN EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

Ref. N9936 · 464.900 €

BESCHRIJVING

MODERNE APPARTEMENTEN MET RUIME TERRASSEN De appartementen zijn verkrijgbaar met 2 slaapkamers en zijn ontworpen om zoveel mogelijk natuurlijk licht binnen te laten en optimaal van het buitenleven te genieten. Woningen op de begane grond beschikken over een eigen tuin, appartementen op de tussenverdiepingen hebben ruime terrassen, terwijl de penthouses zijn voorzien van een eigen dakterras, ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. De vijf herenhuizen beschikken over 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet, verdeeld over twee verdiepingen, samen met diverse terrassen en een eigen dakterras. HOOGWAARDIGE UITRUSTING EN MODERN COMFORT De woningen zijn ontworpen met eigentijdse afwerkingen en energiezuinige systemen. Tot de voorzieningen behoren inbouwkeukens, moderne badkamers, aerothermisch warm water en een voorinstallatie voor kanaalairconditioning. De elegante architectuur, de gebogen lijnen van de gevel en de zorgvuldige aandacht voor detail zorgen voor aantrekkelijke woningen die zijn ontworpen met het oog op comfort en weinig onderhoud. EL RASO EN GUARDAMAR DEL SEGURA El Raso maakt deel uit van Guardamar del Segura en grenst aan de beschermde lagune van La Mata, waardoor het een rustige, natuurlijke omgeving biedt terwijl het toch dicht bij de kust en lokale voorzieningen ligt. Guardamar staat bekend om zijn uitgestrekte natuurlijke stranden, het mediterrane dennenbos en de ontspannen internationale sfeer. De stad biedt restaurants, winkels, sportfaciliteiten en een jachthaven met het hele jaar door activiteiten. De lange zandstranden en beschermde natuurlandschappen maken het tot een aantrekkelijke locatie voor zowel permanente bewoners als vakantiegangers. AFSTANDEN TOT BELANGRIJKSTE BEZIENSWAARDIGHEDEN Centrum van Guardamar del Segura: 4 km Middellandse Zeestranden: 3 km La Marquesa Golf: 8 km Torrevieja: 10 km La Zenia Boulevard: 20 km Internationale luchthaven van Alicante: 40 km UW NIEUWE WONING AAN DE COSTA BLANCA Dit nieuwbouwproject in El Raso combineert moderne woningen, aantrekkelijke gemeenschappelijke voorzieningen, uitstekende verbindingen en een bevoorrechte natuurlijke omgeving dicht bij het strand. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging te regelen. (860)