Sun Team Property

VILLA EN CIUDAD QUESADA

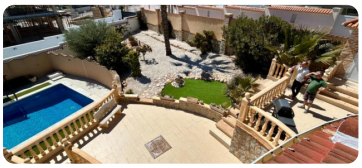
Ciudad Quesada, Rojales · Ref. MLSC2879561

TE KOOP

725.000 €



















5 Slaapkamers

3 Badkamers

246 m² Woonoppervlak

921 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Bruikbare oppervlakte	130 m²
Afstand tot het strand	7,4 km
Afstand tot de zee (hemelsbr...	6,4 km

BESCHRIJVING

De villa in **Ciudad Quesada** is gelegen op een ruime privéperceel van **921 m²**, wat onmiddellijk een gevoel van afzondering, groen en comfort oproept. Het gebied is zeer goed onderhouden, met veel groene ruimtes, prachtige open uitzichten die letterlijk vanaf verschillende punten van het perceel worden herhaald, wat een gevoel van complete rust en privacy creëert. Er is ook een **privézwembad van 43,1 m²**, rondom waarvan een grote ontspanningsruimte met gazebos en ligplekken is georganiseerd, evenals een kleine bar, perfect voor bijeenkomsten met vrienden en zomerse avonden. Het huis heeft een doordacht ontworpen meertrapsindeling.

KENMERKEN

Airconditioning · Gemeubileerd · Barbecue · Verwarming · Tuin · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1800

VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ref. MLSC2879561 · 725.000 €

BESCHRIJVING

Het hoofdverdieping omvat **3 slaapkamers, 2 badkamers**, een gezellige woonkamer met een open haard, een keuken, en uitgangen naar balkons en terrassen, waar vanuit je kunt genieten van aangename uitzichten op het perceel en de omgeving. De benedenverdieping is een meer privé en flexibele ruimte: het omvat **2 extra slaapkamers**, een extra keuken, een badkamer, een chill-out gebied en een woonkamer, waardoor deze verdieping ideaal is voor gasten of apart wonen of verhuren. Het totale gebouwde oppervlakte van het huis is ongeveer **246 m²**, met de hoofdverdieping van **129,53 m²**, plus er zijn extra ruimtes, een **32 m² garage**, die kan worden gebruikt voor parkeren of andere behoeften. Op het dak is er een volledige **solarium met een gemeubileerde ontspanningsruimte**, waar je van de zon en de panoramische uitzichten op de omgeving kunt genieten. Het terrein is ook zeer praktisch: er zijn elektrische poorten, handige toegang en parkeren voor meerdere auto's binnen het perceel. Een aparte garage voegt nog meer functionaliteit toe. Al met al combineert deze villa ruimte, privacy, prachtige natuur en een comfortabele indeling voor wonen of investeren.