Sun Team Property

VILLA EN LOS MONTESINOS

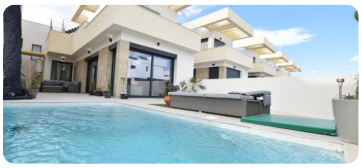
Los Montesinos · Ref. MLSC2586787

TE KOOP

359.950 €



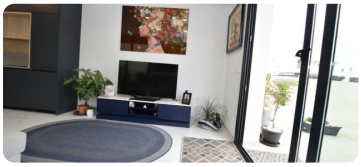
















3 Slaapkamers

3 Badkamers

108 m² Woonoppervlak

169 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	8,1 km
Emissies	B

BESCHRIJVING

Deze moderne vrijstaande villa, opgeleverd in 2025, is gelegen in de gevestigde woonwijk La Herrada in Los Montesinos. De woning combineert een eigentijds ontwerp met comfort en een aantrekkelijke ligging aan de Costa Blanca. Bij aankomst valt direct de verzorgde uitstraling van de villa op, met strakke lijnen, een privézwembad en parkeergelegenheid op eigen terrein, wat zorgt voor privacy en gemak. Binnen biedt de woning een lichte en ruime open leefruimte waarin de woonkamer, eetkamer en keuken samenkomen. Deze indeling is ideaal voor zowel dagelijks gebruik als het ontvangen van gasten. Op deze verdieping bevindt zich tevens een gastentoilet. De hoofdslaapkamer is gelegen op de begane grond en beschikt over een inloopkast en een en-suite badkamer met douche.

KENMERKEN

Gemeubileerd · Tuin · Zonneterras

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1857

VILLA EN LOS MONTESINOS

Ref. MLSC2586787 · 359.950 €

BESCHRIJVING

Hierdoor is de woning bijzonder geschikt voor wie gelijkvloers wil wonen. Op de bovenverdieping bevinden zich twee ruime tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en veel natuurlijk licht, evenals een moderne familiebadkamer. Vanuit deze verdieping is er toegang tot een royaal terras. Via het terras leidt een buitentrap naar het privé dakterras. Dit solarium biedt een open uitzicht over het omliggende landschap en beide zoutmeren en vormt een perfecte plek om te ontspannen, te zonnebaden of van het buitenleven te genieten. De woning wordt grotendeels gemeubileerd verkocht en is volledig voorzien van airconditioning, waardoor deze direct bewoonbaar is. De ligging is zeer gunstig, met een supermarkt, bars en restaurants op slechts vijf minuten loopafstand. De stranden van Guardamar del Segura en Torrevieja liggen op ongeveer vijftien minuten rijden, terwijl Vistabella Golf binnen tien minuten bereikbaar is.