Sun Team Property

LUXE VAKANTIEAPPARTEMENTEN EN VILLA'S MET PRIVÉSTRAND AAN DE KUST VAN VERA PLAYA-ALMERÍA

Vera Playa, Vera · Ref. N9929

TE KOOP

280.000 €



















2 Slaapkamers

1 Badkamers

55 m² Woonoppervlak

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa de Almeria
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	11/2028
Bruikbare oppervlakte	50 m²
Terras	29 m²
Verdieping	1

BESCHRIJVING

Luxe vakantieappartementen en villa's met privéstrand aan de kust van Vera Playa-Almería Exclusief mediterraan resort in Vera Playa Ontdek een uniek, hoogwaardig residentieel resort in Vera Playa, een van de aantrekkelijkste kustgebieden van Almería. Dit uitzonderlijke project zet een nieuwe standaard voor mediterrane luxe en combineert moderne architectuur, veel natuurlijk licht en directe nabijheid van de zee. Het complex is ontworpen om privacy, comfort en verfijning te bieden en zorgt voor een ongeëvenaarde levensstijl op een bevoorrechte locatie aan het strand. Vera Playa staat bekend om zijn brede zandstranden, ontspannen sfeer en uitstekend klimaat, waardoor het een ideale bestemming is voor zowel investeringen als vakantieverblijf.

KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Fitnessruimte · Vakantieverhuurlicentie · Parkeerplaats · Zwembad · Eerste lijn aan het strand · Speelkamer · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/188

LUXE VAKANTIEAPPARTEMENTEN EN VILLA’S MET PRIVÉSTRAND AAN DE KUST VAN VERA PLAYA-ALMERÍA

Ref. N9929 · 280.000 €

BESCHRIJVING

Elegante appartementen en privévilla's aan zee Het project bestaat uit 156 toeristische appartementen en 44 halfvrijstaande en vrijstaande villa's, zorgvuldig verspreid over een aangelegde omgeving. De appartementen bevinden zich in moderne laagbouw en zijn beschikbaar met 1 of 2 slaapkamers. De appartementen op de begane grond beschikken over ruime terrassen, met in bepaalde gevallen de mogelijkheid tot een privé-jacuzzi. De appartementen op de tussenverdiepingen hebben royale buitenruimtes met uitzicht op zee, en de penthouses beschikken over terrassen en privé-zonneterrassen met een adembenemend uitzicht op zee. De villa's vertegenwoordigen het hoogste niveau van exclusiviteit binnen het resort. Gelegen in het meest bevoorrechte gebied aan de kust, bieden deze woningen 2 slaapkamers, 1 badkamer, privézwembaden en barbecueplaatsen, waardoor bewoners kunnen genieten van onafhankelijkheid en comfort op slechts een steenworp afstand van het strand. Privéstrand en eersteklas resortfaciliteiten Een van de meest opvallende kenmerken van dit project is het eigen zandstrand binnen het complex, dat een veilige omgeving biedt met directe toegang tot Vera Playa. Bewoners kunnen ook genieten van een breed scala aan resortfaciliteiten, waaronder twee gemeenschappelijke zwembaden, waarvan één verwarmd, een strandclub met internationale keuken, en een sociale club met fitnessruimte, sauna, businesscentrum, kinderclub en speelruimte. Elke woning beschikt over een parkeerplaats buiten, en het gehele complex is ontworpen om te voldoen aan toegankelijkheidsnormen, inclusief woningen die zijn aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit. Toplocatie met uitstekende verbindingen Centrum van Vera 6 km Direct toegang tot het strand van Vera Playa Jachthaven van Garrucha 5 km Mojácar 10 km Desert Springs Golf 8 km Valle del Este Golf 6 km Luchthaven Almería 85 km Toekomstig AVE-hogesnelheidstreinstation in de buurt Het gebied is gemakkelijk bereikbaar via de snelwegen AP 7 en A 7, wat zorgt voor comfortabel reizen langs de kust en naar grote steden. Investeringsmogelijkheid met hoog rendement Dit zijn toeristische woningen met volledige vergunning, beheerd door een professionele horeca-exploitant, waardoor eigenaren kunnen genieten van persoonlijk gebruik terwijl ze huurinkomsten genereren wanneer de woning niet in gebruik is. Bovendien is de btw aftrekbaar, wat aanzienlijke besparingen op de aankoop oplevert en het investeringspotentieel vergroot. Verzeker uzelf van uw luxe woning in Vera Playa Of u nu op zoek bent naar een eersteklas vakantiehuis of een rendabele investering aan de Middellandse Zeekust, dit exclusieve resort biedt een zeldzame kans. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw plek in dit uitzonderlijke project veilig te stellen. (860)