Sun Team Property

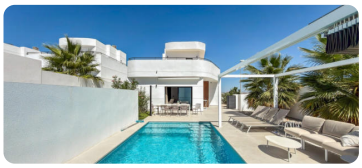
VILLA EN ROJALES

Rojales · Ref. MLSC5719332

TE KOOP

650.000 €







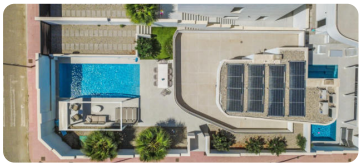












4 Slaapkamers

3 Badkamers

240 m² Woonoppervlak

349 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	5,1 km

BESCHRIJVING

Welkom in deze indrukwekkende moderne villa, gebouwd in 2024 en aangeboden in vrijwel nieuwstaat, gelegen op een royaal hoekperceel in het populaire Ciudad Quesada, Rojales. Dankzij de zuidelijke ligging, moderne architectuur, royale buitenruimtes en volledig zelfstandig appartement in het souterrain is deze woning perfect als permanente verblijfplaats of luxe vakantiewoning. De buitenruimte is ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl. Het ruime privéperceel beschikt over een privézwembad, aangelegde tuin, meerdere terrassen en parkeergelegenheid op eigen terrein voor meerdere auto's. Dankzij de hoekligging en zuidelijke oriëntatie geniet de woning van veel natuurlijk licht en zon gedurende de dag.

KENMERKEN

Airconditioning · Gemeubileerd · Huishoudapparaten · Tuin · Zwembad · Pantserdeur · Zonneterras · Berging

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2046

VILLA EN ROJALES

Ref. MLSC5719332 · 650.000 €

BESCHRIJVING

Op de begane grond bevindt zich een ruime open woon- en eetkamer met een moderne indeling en grote glazen schuifdeuren die rechtstreeks toegang geven tot het zwembad en het terras. Hierdoor ontstaat een prachtige verbinding tussen binnen- en buitenleven. Verder zijn er op deze verdieping twee comfortabele slaapkamers, een badkamer en een praktische externe berging. Op de eerste verdieping bevinden zich nog een slaapkamer en badkamer, samen met een indrukwekkend rondom gelegen terras met bijna 360 graden uitzicht over de omgeving. Een heerlijke plek om te zonnebaden, te ontspannen of van het uitzicht te genieten. Een van de grote pluspunten van de woning is het ruime souterrain, dat is ingericht als een volledig zelfstandig appartement. Hier vindt u een grote open woonkamer met keuken, een royale slaapkamer met en-suite badkamer en een aparte technische ruimte en berging. Ideaal voor familie, gasten of als privé-gastenverblijf. De villa ligt vlak bij La Marquesa Golf en op korte afstand van de restaurants, supermarkten, cafés en voorzieningen van Ciudad Quesada. Een prachtig gepresenteerde moderne woning met in totaal vier slaapkamers, drie badkamers, uitstekende buitenruimtes en een flexibele indeling op een van de populairste locaties van de Costa Blanca.