Sun Team Property

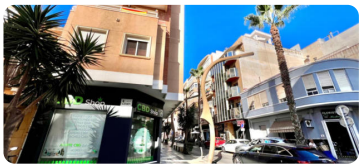
LOCAL EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC7706146

TE KOOP

235.000 €



















45 m² Woonoppervlak

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Bruikbare oppervlakte	40 m²
Afstand tot het strand	200 m
Afstand tot de zee (hemelsbr...	380 m

BESCHRIJVING

Er zijn panden die gewoon een ruimte innemen. En er zijn panden waarvan de locatie deel uitmaakt van hun waarde. In het hart van Torrevieja, in een van de meest drukke en commerciële gebieden, bevindt zich dit commerciële pand op de hoek, met directe toegang vanaf de Caballero de Rodas straat en uitstekende zichtbaarheid vanaf de openbare weg. Op slechts 400 meter van de zee, geniet het van een bijzonder aantrekkelijke locatie, omringd door activiteit, diensten en verkeer gedurende het hele jaar. Het pand heeft een oppervlak van 45 m² gebouwd en 42,12 m² bruikbaar, en maakt deel uit van een gebouw dat in 1994 is gebouwd. De hoekconfiguratie biedt een bijzonder interessante commerciële aanwezigheid voor elke activiteit die zichtbaarheid en een centrale locatie zoekt. Maar er is nog meer.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2176

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC7706146 · 235.000 €

BESCHRIJVING

Het wordt verkocht met de momenteel operationele onderneming en het pand verhuurd voor 1.000 € per maand. Dit maakt het mogelijk om een commercieel actief te verwerven dat al een activiteit en een maandelijkse inkomsten heeft, zonder vanaf nul te beginnen. De combinatie van een operationele onderneming, een lopende huur, een centrale locatie, een hoekpand en de nabijheid van de zee maakt deze eigendom een bijzonder interessante kans voor iedereen die een commercieel actief aan zijn portefeuille wil toevoegen. 45 m² gebouwd · 42,12 m² bruikbaar · Hoekpand · Operationele onderneming · 1.000 €/maand huur · 400 m van de zee Een locatie die in jouw voordeel werkt. Een actief dat al in werking is.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com