Sun Team Property

PAREADO EN LOMAS DE CABOROIG

Lomas de Cabo Roig, Orihuela · Ref. MLSC1446047

TE KOOP

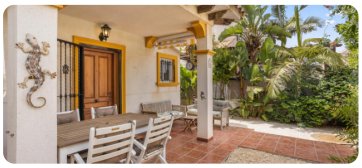
239.900 €

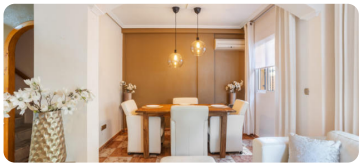


















2 Slaapkamers

1 Badkamers

75 m² Woonoppervlak

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	1,2 km

BESCHRIJVING

Charmante Spaanse villa met dakterras op toplocatie in La RegiaOntdek deze charmante Spaanse semi-detached villa, rustig gelegen in La Regia, een van de meest geliefde zones van Orihuela Costa. Hier woon je op een uitstekende locatie, dicht bij de prachtige stranden, restaurants, winkels en alle dagelijkse voorzieningen, met La Zenia Boulevard op wandelafstand.De woning beschikt over 2 ruime slaapkamers, een badkamer en een apart gastentoilet. De gezellige leefruimte sluit mooi aan op de open keuken en biedt een aangename combinatie van ruimte, comfort en natuurlijk licht.De woning is bovendien voorzien van airconditioning en een alarmsysteem.Aan de voorzijde bevindt zich een gezellige privétuin met verzorgde beplanting, die zorgt voor de nodige privacy en een typisch mediterrane sfeer.

KENMERKEN

Airconditioning · Tuin · Patio · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2289

PAREADO EN LOMAS DE CABOROIG

Ref. MLSC1446047 · 239.900 €

BESCHRIJVING

Dankzij de noordoostelijke oriëntatie is dit bovendien een heerlijke plek om tijdens de warme zomermaanden van de nodige verkoeling te genieten.Daarnaast beschikt de woning over een apart tuinhuis, ideaal als extra bergruimte voor fietsen, tuinmeubilair en andere spullen.Een absolute troef is het ruime privé-dakterras. Hier geniet je volop van de Spaanse zon en heb je alle ruimte om een heerlijke lounge- of relaxzone te creëren.De villa wordt grotendeels gemeubileerd verkocht en is momenteel verhuurd tot midden januari 2027. Hierdoor is de woning ook interessant voor wie op zoek is naar een vastgoedinvestering met bestaande huuropbrengsten, met de mogelijkheid om de woning nadien zelf in gebruik te nemen.Kort samengevat: 2 ruime slaapkamers • 1 badkamer • apart gastentoilet • open keuken • airconditioning • alarmsysteem • privétuin • ruim dakterras • aparte berging/tuinhuis • grotendeels gemeubileerd • rustige ligging • La Zenia Boulevard op wandelafstand • stranden en voorzieningen vlakbij • verhuurd tot midden januari 2027.Een heerlijke Spaanse woning die charme, buitenruimte, privacy en een uitstekende ligging in Orihuela Costa mooi weet te combineren.