Sun Team Property

ADOSADO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC7696405

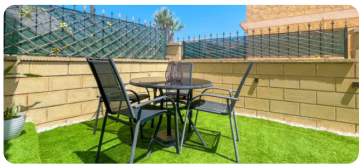
TE KOOP

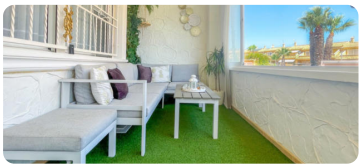
319.000 €

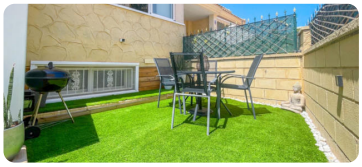


















4 Slaapkamers

3 Badkamers

140 m² Woonoppervlak

D Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbre...	74 m

BESCHRIJVING

Ontdek deze ruime en uitnodigende woning in Punta Prima, Orihuela Costa, met prachtig zeezicht, royale binnen- en buitenruimtes en een veelzijdige indeling die ideaal is om het hele jaar door van de mediterrane levensstijl te genieten. Bij aankomst wordt u verwelkomd door een charmante privévoortuin, perfect voor buiten dineren, barbecueën of ontspannen in de zon. Enkele treden leiden naar een glazen terras met zeezicht, een heerlijke plek om de dag te beginnen met een kop koffie. Op de hoofdverdieping bevindt zich een lichte open woon- en eetkamer met veel natuurlijk licht. De volledig gerenoveerde keuken combineert modern design met praktische functionaliteit en biedt directe toegang tot een tweede glazen terras met een aantrekkelijke zuidwestelijke oriëntatie.

KENMERKEN

Airconditioning · Verwarming · Huishoudapparaten · Garage · Wasruimte · Zwembad · Berging

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2299

ADOSADO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC7696405 · 319.000 €

BESCHRIJVING

Tijdens de warmere maanden kunnen de glazen panelen volledig worden geopend, waardoor deze ruimte een natuurlijke uitbreiding van de keuken wordt en ideaal is voor gezellige momenten met familie en vrienden. Een ruime badkamer completeert deze verdieping. Op de bovenverdieping bevinden zich twee slaapkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over ingebouwde kasten en directe toegang tot een privéterras met zeezicht, perfect om te zonnebaden, te ontspannen of van aangename mediterrane avonden te genieten. De tweede slaapkamer wordt momenteel gebruikt als thuiskantoor, maar kan eenvoudig als comfortabele slaapkamer worden ingericht. De badkamer op deze verdieping is eveneens smaakvol gerenoveerd en voorzien van een moderne LED-spiegel en een ruime inloopdouche met regendouche. De benedenverdieping biedt uitzonderlijk veel extra mogelijkheden. Hier bevindt zich een derde slaapkamer, ideaal voor gasten of familieleden die meer privacy wensen, samen met een derde badkamer met douche. Daarnaast is er een grote multifunctionele ruimte die kan worden ingericht als extra slaapkamer, speelkamer, thuisbioscoop, privéfitnessruimte, kantoor of royale opslagruimte. De woning maakt deel uit van de goed onderhouden urbanisatie Mariblanca, bekend om haar rustige sfeer en aantrekkelijke gemeenschappelijke ruimtes. Bewoners kunnen genieten van een gemeenschappelijk zwembad omgeven door aangelegde tuinen en volwassen fruitbomen. Bij de woning hoort bovendien een privéparkeerplaats. Dankzij de uitstekende ligging in Punta Prima zijn de stranden van Orihuela Costa, restaurants, winkels en dagelijkse voorzieningen gemakkelijk bereikbaar. Winkelcentrum La Zenia Boulevard en verschillende gerenommeerde golfbanen liggen op slechts een korte autorit, terwijl er goede verbindingen zijn richting Alicante Airport en Cartagena. Met drie slaapkamers, drie badkamers, meerdere terrassen, zeezicht, gerenoveerde ruimtes, royale extra leefruimte, een gemeenschappelijk zwembad en privéparkeerplaats biedt deze woning een uitstekende kans voor zowel permanente bewoning als een mediterrane woning aan de Costa Blanca.