Sun Team Property

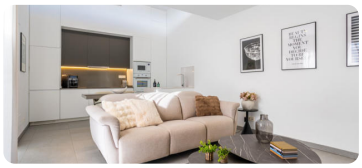
VILLA EN TORRE PACHECO

Torre-Pacheco · Ref. MLSC5161415

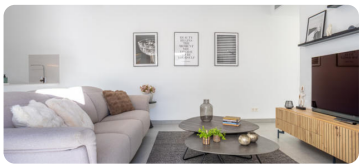
TE KOOP

319.990 €

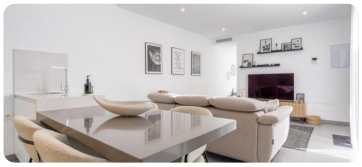


















2 Slaapkamers

2 Badkamers

85 m² Woonoppervlak

152 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Afstand tot de zee (hemelsbr...	14 km
Emissies	A

BESCHRIJVING

Deze charmante vrijstaande villa biedt de perfecte balans tussen comfort, privacy en mediterraan wonen, gelegen in een rustige woonwijk van Torre-Pacheco, op slechts enkele minuten van alle voorzieningen. De woning is gebouwd op een privéperceel van 151,71 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van 85 m², geheel gelijkvloers. Dit maakt de villa praktisch, toegankelijk en onderhoudsvriendelijk. Dankzij de oostelijke oriëntatie profiteert de villa optimaal van natuurlijk licht, waardoor het interieur de hele dag door licht is. Binnen beschikt de woning over twee ruime slaapkamers, allemaal met inbouwkasten, en twee moderne badkamers, waarvan één en-suite bij de hoofdslaapkamer.

KENMERKEN

Airconditioning · Gemeubileerd · Huishoudapparaten · Zwembad · Zonneterras

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2328

VILLA EN TORRE PACHECO

Ref. MLSC5161415 · 319.990 €

BESCHRIJVING

Er is tevens een kamer die nu als aparte wasruimte en extra kastruimte dient, die eventueel terug slaapkamer zou kunnen worden, dus zeer praktisch en discreet. De open keuken loopt naadloos over in de woon- en eetkamer, waardoor een uitnodigende en functionele ruimte ontstaat, ideaal voor zowel het dagelijks leven als het ontvangen van gasten. De woning verkeert in uitstekende staat, is direct te betrekken en wordt volledig gemeubileerd verkocht, inclusief apparatuur en airconditioning voor comfort het hele jaar door. Buiten komt deze villa pas echt tot zijn recht. De woning beschikt over een privézwembad, omgeven door een goed geproportioneerde tuin, perfect om te ontspannen, te zonnebaden of buiten te dineren. Een overdekte veranda biedt een schaduwrijke zithoek, terwijl het terras en de solarium extra ruimte bieden om van de zon te genieten, te entertainen of gewoon tot rust te komen met een vrij uitzicht en privacy. Er is een schaduwrijk gedeelte op de bovenverdieping van de solarium, samen met een buitenkeuken, ideaal voor barbecues. De woning beschikt tevens over een eigen parkeerplaats op het perceel en een intercomsysteem voor extra veiligheid. ToplocatieStranden: 20 minutenInternationale luchthaven Murcia: 15 minutenRecreatiegebieden, winkels en restaurants: 5 minutenGolfbanen: 5 minuten Deze woning is ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investeringsobject, dankzij de uitstekende locatie, de buitenruimte en de direct bewoonbare staat. Een fantastische kans om te genieten van de levensstijl van de Costa Cálida met comfort, zon en privacy.