Sun Team Property

ADOSADO EN TORREVIEJA

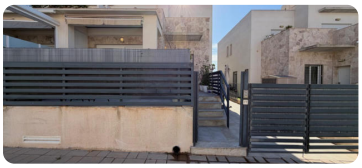
aguas nuevas, Torrevieja · Ref. MLSC1346647

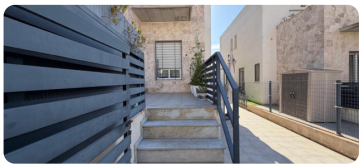
TE KOOP

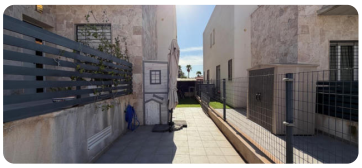
365.000 €



















3 Slaapkamers

3 Badkamers

197 m² Woonoppervlak

54 m² Perceel

D Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Bruikbare oppervlakte	89 m²
Terras	15 m²
Afstand tot het strand	2 km
Afstand tot de zee (hemelsbr...	1,6 km
Emissies	D

BESCHRIJVING

Moderne stadswoning te koop in de wijk Aguas Nuevas, Torrevieja! Wij presenteren u deze prachtige stadswoning, gelegen in een van de meest aantrekkelijke woonwijken van Torrevieja — Aguas Nuevas, op slechts 2 km van het strand. Het onroerend goed bevindt zich in een modern wooncomplex dat in 2019 is gebouwd, met goed onderhouden groene gebieden, een parkzone en een gemeenschappelijk zwembad. Een uitstekende locatie en een ontwikkelde infrastructuur maken dit pand een geweldige keuze voor zowel permanente bewoning als voor een vakantie aan de Costa Blanca. Belangrijkste kenmerken: * Totale gebouwde oppervlakte: 197 m². * Nuttige oppervlakte: 89 m². * Perceeloppervlakte: 54 m². * Terras: 15 m². * 3 ruime slaapkamers. * 3 badkamers. * Bouwjaar: 2019. * Afstand tot het strand: 2 km.

KENMERKEN

Gemeubileerd · Verwarming · Wasruimte · Patio · Zwembad

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2329

ADOSADO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC1346647 · 365.000 €

BESCHRIJVING

De stadswoning is uitgerust met een centraal airconditioningsysteem met verwarmings- en koelfunctie. De badkamers zijn voorzien van vloerverwarming, wat extra comfort biedt in de koelere maanden. Het onroerend goed wordt volledig gemeubileerd en uitgerust met huishoudelijke apparaten verkocht, zoals afgebeeld op de foto's, wat het voor de nieuwe eigenaren mogelijk maakt om zonder extra gedoe te verhuizen. Parkeren en complex terrein: De stadswoning beschikt over een eigen parkeerplaats. Bovendien is er de mogelijkheid om een tweede auto te parkeren op het terrein van het wooncomplex. Voor de bewoners van het complex is er een goed onderhouden parkzone met groene aanplant en een gemeenschappelijk zwembad — een prachtige ruimte om te ontspannen en aangename tijd door te brengen. Locatie en infrastructuur Het huis is gelegen in een van de gewilde woonwijken van Torrevieja — Aguas Nuevas, dicht bij de Avenida de la Mancha. Dit is een geweldige plek voor mensen die comfort, een ontwikkelde infrastructuur en de gemakken van het dagelijks leven waarderen. In de directe nabijheid bevindt zich de supermarkt Mercadona, wat het mogelijk maakt om dagelijkse boodschappen te doen zonder een auto te gebruiken. Een van de belangrijkste voordelen van de locatie is de nabijheid van het grote sportcomplex Ciudad Deportiva de Torrevieja, waar verschillende sportfaciliteiten zijn, waaronder voetbalvelden, tennisbanen en zwembaden. Dit is vooral handig voor gezinnen met kinderen en liefhebbers van een actieve levensstijl. De wijk kenmerkt zich door een goede openbaar vervoersverbinding, waardoor je snel het centrum van Torrevieja, het winkelcentrum Habaneras, talrijke winkels, restaurants en andere stedelijke diensten kunt bereiken. Met de auto is het ook gemakkelijk om de populaire stranden Los Locos en La Mata te bereiken. De nabijheid van supermarkten, sportinfrastructuur en belangrijke stedelijke voorzieningen maakt dit huis een aantrekkelijke optie zowel voor permanente bewoning als voor een comfortabel verblijf aan de Costa Blanca.