Sun Team Property

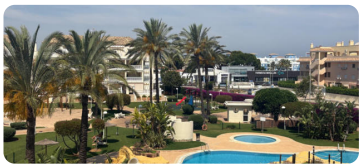
APARTAMENTO EN DENIA

Dénia · Ref. MLSC2536451

TE KOOP

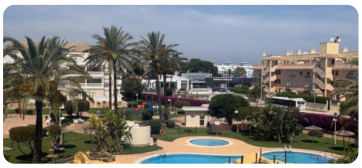
293.000 €



















2 Slaapkamers

1 Badkamers

79 m² Woonoppervlak

E Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Afstand tot de zee (hemelsbr...	287 m
Emissies	E

BESCHRIJVING

Wij presenteren u dit mooie en gezellige appartement gelegen in de Km 5 van Las Marinas, in Dénia, binnen een aangename residentiële urbanisatie omgeven door ruime groenvoorzieningen en ontworpen voor het genieten van de rust en de mediterrane levensstijl. De urbanisatie beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, padelbaan, speelruimte voor kinderen en conciërgeservice, en biedt een comfortabele, verzorgde en gezinsvriendelijke omgeving, perfect om het hele jaar door te wonen of om lange periodes aan zee door te brengen. DE WONINGHet appartement heeft een praktische en functionele indeling en beschikt over twee dubbele slaapkamers met inbouwkasten, een volledig uitgeruste aparte keuken en een ruime woonkamer-eetkamer met directe toegang tot een prettige terras.

KENMERKEN

Airconditioning · Lift · Verwarming · Dicht bij het strand · Dicht bij golfbaan · Garage · Tuin · Pantserdeur · Berging

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APARTAMENTO EN DENIA

Ref. MLSC2536451 · 293.000 €

BESCHRIJVING

Een van de grote aantrekkingskrachten van de woning is juist het overdekte terras, een veelzijdige ruimte die het mogelijk maakt om bijna het hele jaar door van buiten te genieten. Een perfecte plek om te ontbijten, lunchen, lezen of gewoon te ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht en de aangename omgeving van de urbanisatie. De woning is op het noorden georiënteerd, een bijzonder prettige oriëntatie tijdens de warmste maanden, en biedt mooi uitzicht op de omgeving. Bovendien is voor meer comfort de prijs inclusief een ruime ondergrondse parkeerplaats en een berging. De berging biedt die extra benodigde ruimte in een strandwoning, ideaal voor het opbergen van fietsen, parasols, meubels, sportuitrusting, persoonlijke spullen of zelfs als opslagruimte en voorraadkast. LEVEN IN LAS MARINAS, DÉNIADe ligging in het Km 5 van Las Marinas maakt het mogelijk om de rust van een residentieel gebied te combineren met de mogelijkheid om te genieten van de prachtige stranden van Dénia en alles wat deze stad gedurende het hele jaar te bieden heeft. Dénia is veel meer dan een zomerbestemming. Het mediterrane klimaat, de stranden, de Montgó, de haven, de gastronomie en het brede scala aan diensten maken de stad een bijzonder aantrekkelijke plek voor wie kwaliteit van leven aan zee zoekt. Met meer dan 12 kilometer kustlijn kan men genieten van zowel uitgestrekte zandstranden als van kleine baaitjes, terwijl de natuurlijke omgeving van de Montgó tal van mogelijkheden biedt voor natuurliefhebbers en sporters. Daarbij komt nog de erkende gastronomie. Dénia maakt sinds 2015 deel uit van het Netwerk van Creatieve Steden van de Gastronomie van UNESCO, een internationale erkenning die deel uitmaakt van de identiteit van de stad. WAAROM KOPEN IN DÉNIA?Het verwerven van een eigendom in Dénia stelt u in staat om te genieten van een gevestigde mediterrane bestemming die het hele jaar door actief is. Voor veel kopers betekent het hier beschikken over een woning dat men een plek heeft om te ontspannen, van de zee te genieten en lange periodes te verblijven in elk seizoen. Voor anderen kan het een tweede woning vertegenwoordigen met mogelijkheden voor gezinsgebruik en, afhankelijk van de kenmerken van het pand en de toepasselijke wetgeving, ook verhuuropties onderzoeken. De stad heeft bovendien een belangrijke nationale en internationale toeristische activiteit en blijft werken aan projecten die gericht zijn op het bevorderen van een duurzamer en ontseizoen toerisme. Om al deze redenen is Dénia geworden tot een aantrekkelijke bestemming voor wie woning, levenskwaliteit en de meerwaarde van leven aan de Middellandse Zee wil combineren. EEN WONING OM VAN TE GENIETENAls u op zoek bent naar een appartement in Dénia binnen een complete urbanisatie, met zwembad, padel, tuinen, speelruimte voor kinderen, conciërgeservice, garage en berging, dan voldoet deze woning aan veel van de elementen die een woning aan zee bijzonder comfortabel maken. Een thuis om te genieten van Dénia, de Middellandse Zee en alles wat deze geweldige stad het hele jaar door te bieden heeft. Kom het bezoeken en ontdek al zijn potentieel.