Sun Team Property

NIEUWBOUWWONINGEN: RIJTJESHUIZEN EN HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN EL VERGER, VLAK BIJ HET STRAND

El Verger, El Verger · Ref. N9868

TE KOOP

335.000 €













3 Slaapkamers

2 Badkamers

71 m² Woonoppervlak

195 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	07/2027
Bruikbare oppervlakte	65 m²
Terras	93 m²

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen: rijtjeshuizen en halfvrijstaande villa's in El Verger, vlak bij het strand Moderne woningen in El Verger aan de Costa Blanca Noord Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject met moderne rijtjeshuizen en halfvrijstaande villa's in El Verger, een van de meest aantrekkelijke locaties aan de Costa Blanca Noord. Dit boetiekcomplex is ontworpen voor mensen die op zoek zijn naar comfort, privacy en de mediterrane levensstijl, en combineert stijlvolle architectuur, hoogwaardige afwerking en een rustige omgeving op slechts 1,3 km van het strand. Het complex ligt in een rustige woonwijk aan de rand van El Verger en biedt gemakkelijke toegang te voet tot het stadscentrum, waar u supermarkten, restaurants, cafés, lokale winkels en alle essentiële voorzieningen vindt.

KENMERKEN

Airconditioning · Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/241

NIEUWBOUWWONINGEN: RIJTJESHUIZEN EN HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN EL VERGER, VLAK BIJ HET STRAND

Ref. N9868 · 335.000 €

BESCHRIJVING

Dankzij de strategische ligging bent u ook slechts een korte autorit verwijderd van Denia, een van de meest bruisende kustplaatsen in de provincie Alicante. Ruime woningen op één niveau met eigen buitenruimtes Deze prachtige woningen zijn ontworpen op één verdieping en zijn verkrijgbaar met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en-suite. De indeling is zorgvuldig ontworpen om het natuurlijke licht optimaal te benutten en functionele leefruimtes te creëren. Elke woning beschikt over een open keuken die in verbinding staat met de woon- en eetkamer, wat zorgt voor een lichte en uitnodigende sfeer. Grote raampartijen sluiten naadloos aan op het terras aan de voorzijde, de patio aan de achterzijde en de privétuin, waardoor de leefruimte naar buiten wordt uitgebreid. Elke woning beschikt bovendien over een eigen dakterras, ideaal om het hele jaar door te zonnen, te ontspannen of buiten te dineren. Voor extra gemak is aan elke woning een eigen parkeerplaats toegewezen. Hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen Deze woningen zijn gebouwd met het oog op comfort en efficiëntie en beschikken over: Volledig ingerichte keuken met boven- en onderkasten, keramische kookplaat, elektrische oven en afzuigkap Badkamers met extra vlakke douchebakken, wastafelmeubels, spiegels en ledverlichting Versterkte veiligheidsdeur Aerothermisch systeem voor warm water Split-airconditioning in de woonkamer Ingebouwde, beklede kledingkasten Buitenkozijnen met
thermische onderbreking en dubbele beglazing Gemeenschappelijke ruimtes en toplocatie In het hart van het project ligt een prachtig aangelegde gemeenschappelijke ruimte met een groot zwembad, de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. El Verger is een charmant Spaans stadje dat bekend staat om zijn rustige sfeer, de nabijheid van lange zandstranden en de gemakkelijke toegang tot de natuur. De omgeving is ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf. Belangrijkste afstanden: Strand: 1,3 km Centrum van Denia en jachthaven: 8 km La Sella Golf Resort: 12 km Winkelcentrum Ondara: 6 km Luchthaven Alicante: 95 km Luchthaven Valencia: 100 km Haven van Denia met veerverbindingen naar Ibiza en Mallorca: 9 km Uw nieuwe woning aan zee wacht op u Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een vastgoedbelegging, deze moderne woningen in El Verger bieden een uitstekende kans in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen. (860)