Sun Team Property

# APARTAMENTO EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura · Ref. MLSC2710875

TE KOOP

**329.000 €**

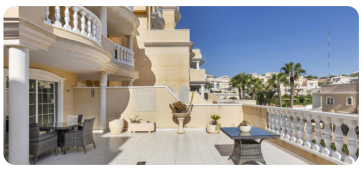




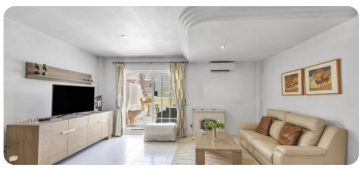


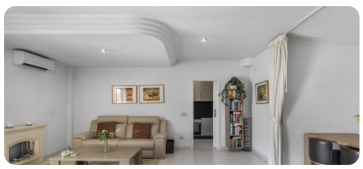












**2** Slaapkamers

**1** Badkamers

**140 m²** Woonoppervlak

**G** Certificaat

## GEGEVENS VAN DE WONING

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca South |
| Afstand tot de zee (hemelsbr... | 588 m |

## BESCHRIJVING

Exclusief appartement in het iconische wooncomplex Pórtico Mar, bekend om zijn verzorgde architectuur, goed onderhouden tuinen, zwembaden en conciërgedienst.De woning van 85 m² bestaat uit een ruime, lichte woonkamer, twee slaapkamers, een volledige badkamer en een aparte keuken; badkamer en keuken zijn volledig gerenoveerd. Het absolute pluspunt is het spectaculaire terras van 55 m² met vrij uitzicht op zowel de Middellandse Zee als de zwembaden van het complex. Daarnaast zijn er een handige berging bij de entree en een parkeerplaats in de ondergrondse garage.De ligging is ongeëvenaard: op 200 meter van zee en ongeveer 5 minuten lopen naar het strand door de beschermde duinen van Guardamar del Segura, een unieke natuuromgeving aan de Costa Blanca.

## KENMERKEN

Gemeubileerd · Parkeerplaats

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2414

# APARTAMENTO EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. MLSC2710875 · 329.000 €

## BESCHRIJVING

Alle dagelijkse voorzieningen liggen binnen handbereik en de internationale luchthaven Alicante-Elche is slechts 30 minuten rijden, wat het appartement zowel als tweede woning als voor een rendabele investering bijzonder geschikt maakt.