Sun Team Property

NIEUWBOUWPROJECT VAN 4 GESCHAKELDE EN HALFVRIJSTAANDE VILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD IN DE

Country Club, Mazarrón · Ref. N9864

TE KOOP

265.000 €





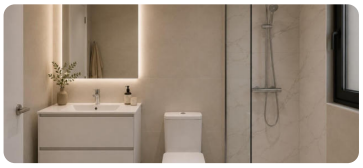














3 Slaapkamers

2 Badkamers

75 m² Woonoppervlak

176 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2027
Bruikbare oppervlakte	60 m²
Terras	60 m²

BESCHRIJVING

Project met 4 nieuwbouwwilla's (halfvrijstaande en rijwoningen) met privézwembaden in de Mazarrón Country Club Moderne villa's in een rustige woonomgeving Ontdek dit exclusieve project met halfvrijstaande en rijwoningen in de Mazarrón Country Club, in de regio Murcia. Gelegen in een rustige woonomgeving en omgeven door de natuur, biedt deze locatie de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. De Country Club staat bekend om zijn ontspannen sfeer, brede straten en de nabijheid van zowel de kust als de stad Mazarrón, waardoor het een aantrekkelijke optie is voor een permanente woning of een vakantiehuis. Elke villa is verdeeld over één verdieping plus een zonneterras, met 3 slaapkamers en 2 badkamers (waarvan één en-suite) op percelen vanaf 176 m².

KENMERKEN

Campo · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/244

NIEUWBOUWPROJECT VAN 4 GESCHAKELDE EN HALFVRIJSTAANDE VILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD IN DE COUNTRY CLUB VAN MAZARRÓN

Ref. N9864 · 265.000 €

BESCHRIJVING

De lichte, open woonruimte combineert de woonkamer, eetkamer en keuken, met directe toegang tot het terras en het privézwembad. De grote ramen laten natuurlijk licht het hele huis binnenstromen en zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen- en buitenleven. Elke woning beschikt bovendien over een eigen parkeerplaats op het terrein, wat zorgt voor gemak en veiligheid. Privézonneterras met vrij uitzicht Het privézonneterras op het dak, dat bereikbaar is via een buitentrap, biedt een extra buitenruimte om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Het zonneterras is voorzien van water- en elektriciteitsaansluitingen, waardoor in de toekomst een buitenkeuken, een buitendouche of een ontspanningshoek kan worden geïnstalleerd. Deze verhoogde ruimte is perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen of te genieten van het panoramische uitzicht op het omringende landschap. Hoogwaardige afwerking en modern comfort Deze nieuwbouwwilla's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne afwerkingen om hun duurzaamheid en comfort te waarborgen. Tot de voorzieningen behoren inbouwkasten in alle slaapkamers, voorinstallatie voor airconditioning via luchtkanalen en een inbouwkeuken. Het eigentijdse ontwerp en de praktische indeling maken deze woningen ideaal als permanente woning, vakantiehuis of slimme investering. Gunstige ligging nabij Mazarrón en de kust Het project ligt op ongeveer 9 km van de stranden van Mazarrón en op slechts 5 km van het stadje Mazarrón, waar alle essentiële voorzieningen te vinden zijn, waaronder winkels, restaurants, medische centra en scholen. Het gebied profiteert ook van een gemakkelijke toegang tot de snelweg, waardoor nabijgelegen steden en dorpen vlot bereikbaar zijn. Belangrijkste afstanden tot bezienswaardigheden Stad Mazarrón: 5 km Stranden van Mazarrón en Bolnuevo: 9 km Jachthaven van Mazarrón: 14 km Golfbanen: 20 km Luchthaven Murcia Corvera: 45 km Stad Cartagena: 35 km Uw nieuwe woning aan de Costa Cálida Geniet van privacy, comfort en het buitenleven in een van deze exclusieve, nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's bij de Mazarrón Country Club. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw plek in deze aantrekkelijke woonwijk veilig te stellen. (860)