Sun Team Property

VILLA EN ORIHUELA

Las Colinas Golf, Orihuela · Ref. MLSC9180183

TE KOOP

1.295.000 €



















3 Slaapkamers

2 Badkamers

200 m² Woonoppervlak

732 m² Perceel

C Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Parkeerplaatsen	2
Afstand tot het strand	7 km
Afstand tot de zee (hemelsbr...	7,4 km
Emissies	G

BESCHRIJVING

Golfvilla aan de voorste lijn met panoramisch uitzicht in Las Colinas Golf & Country ClubGelegen in een van de meest exclusieve gemeenschappen van Las Colinas, biedt deze prachtige moderne villa een unieke positie direct aan de golfbaan. Een woning waar luxe, privacy en rust perfect samenkomen, omringd door natuur en met adembenemend open uitzicht over de golfbaan, het groene landschap en de zee in de verte. Gebouwd op een perceel van 732 m², biedt de villa 200 m² woonoppervlakte, ontworpen om natuurlijk licht te maximaliseren en een naadloze verbinding tussen binnen en buiten te creëren. Dankzij de zuidelijke oriëntatie kunt u de hele dag van de zon genieten op de ruime terrassen en rond het privézwembad.

KENMERKEN

Airconditioning · Gemeubileerd · Verwarming · Dicht bij golfbaan · Huishoudapparaten · Fitnessruimte · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2707

VILLA EN ORIHUELA

Ref. MLSC9180183 · 1.295.000 €

BESCHRIJVING

Binnen beschikt de villa over een elegante open woonkamer met grote ramen, een volledig uitgeruste designkeuken, 3 slaapkamers en 2 stijlvolle badkamers. Diverse kamers hebben een spectaculair uitzicht over de golfbaan en de natuurlijke omgeving van Las Colinas. De woning is afgewerkt met hoogwaardige materialen en uitgerust met alle moderne gemakken, waaronder vloerverwarming, airconditioning, domotica, elektrische rolluiken, LED-verlichting en een aangelegde tuin met meerdere terrassen en een privéparkeerplaats. Gelegen in een beveiligde resort met lage bebouwingsdichtheid, op enkele minuten van restaurants, sportfaciliteiten en de stranden van Campoamor en La Zenia, biedt deze villa een unieke levensstijl aan de Costa Blanca. Een uitzonderlijk pand voor wie luxe, privacy en een van de beste locaties binnen Las Colinas Golf & Country Club zoekt.

KENMERKEN

Airconditioning | Gemeubileerd | Verwarming | Dicht bij golfbaan | Huishoudapparaten | Fitnessruimte | Tuin | Wasruimte | Parkeerplaats | Zwembad | Eerste lijn aan het strand | Pantserdeur | Gesloten complex | Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com