Sun Team Property

APARTAMENTO EN ORIHUELA

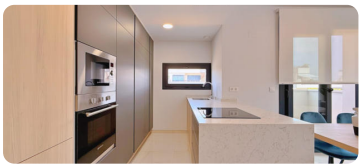
Orihuela · Ref. MLSC4788583

TE KOOP

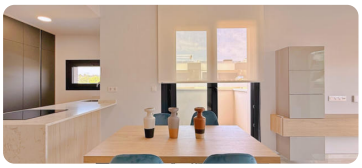
295.000 €





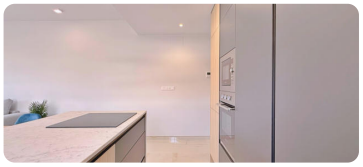














2 Slaapkamers

2 Badkamers

83 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	2,3 km

BESCHRIJVING

Gloednieuw appartement in Amanecer XII, Villamartín, Orihuela Costa.Deze woning bevindt zich op de tweede verdieping met lift en biedt 83 m² bebouwde oppervlakte plus een terras van 20 m² met direct uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad. De woning beschikt over 2 slaapkamers en 2 complete badkamers, en wordt volledig gemeubileerd en in perfecte staat opgeleverd. Het betreft een eerste bewoning wederverkoop: het appartement is nog nooit bewoond en verkeert in nieuwstaat, met een energiecertificaat B. Inclusief parkeerplaats in de ondergrondse garage en berging. De oriëntatie is noordwest. De urbanisatie Amanecer XII is een afgesloten complex met 24-uurs videobewaking, een gemeenschappelijk zwembad en een kindergedeelte.

KENMERKEN

Gemeubileerd · Parkeerplaats · Berging

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2746

APARTAMENTO EN ORIHUELA

Ref. MLSC4788583 · 295.000 €

BESCHRIJVING

Villamartín is een van de meest gevestigde gebieden van Orihuela Costa, in de gemeente Orihuela (Alicante), in het hart van de Costa Blanca Zuid. Op 3 km afstand liggen de stranden van La Zenia en Playa Flamenca, bereikbaar in ongeveer 8 minuten met de auto. La Zenia Boulevard, een van de grootste winkelcentra in het zuidoosten van Spanje, ligt op minder dan 10 minuten afstand. De golfbaan van Villamartín (18 holes) grenst aan het gebied, en de golfbanen van Campoamor en Las Ramblas liggen ook op enkele minuten afstand. Torrevieja en Guardamar del Segura liggen op ongeveer 15 minuten, en de luchthaven Alicante-Elche op ongeveer 45 minuten via de AP-7. Het gebied biedt een breed scala aan restaurants, supermarkten en diensten, waardoor het een zeer gewaardeerde optie is voor zowel vakantiegebruik als investering.