Sun Team Property

APARTAMENTO EN SAN MIGUEL DE SALINAS

San Miguel de Salinas · Ref. MLSC8056829

TE KOOP

259.999 €



















3 Slaapkamers

2 Badkamers

94 m² Woonoppervlak

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	6,1 km

BESCHRIJVING

Welkom in dit prachtig ingerichte, moderne appartement op de begane grond, gelegen in de zeer gewilde woonwijk Comunidad de las Comunicaciones, in de populaire en groeiende stad San Miguel de Salinas. Dankzij de uitstekende bereikbaarheid en de ruime indeling is deze woning, die volledig op één niveau is ingedeeld, perfect voor alle soorten kopers, waaronder gezinnen, gepensioneerden en mensen die op zoek zijn naar een handig vakantiehuis. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een lichte en moderne open leefruimte. De volledig ingerichte keuken biedt volop opbergruimte en werkruimte en loopt naadloos over in de eethoek, waardoor de perfecte omgeving ontstaat voor gezinsmaaltijden en het ontvangen van gasten.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/2794

APARTAMENTO EN SAN MIGUEL DE SALINAS

Ref. MLSC8056829 · 259.999 €

BESCHRIJVING

De ruime woonkamer profiteert van een overvloed aan natuurlijk licht dankzij de grote dubbele schuifdeuren, die tevens directe toegang bieden tot de fantastische buitenruimte. Via de gang komt u bij de indrukwekkende hoofdslaapkamer, voorzien van een eigen en-suite badkamer voor extra comfort en privacy. De slaapkamer heeft ook dubbele schuifdeuren die direct uitkomen op het achterterras, zodat u vanaf het moment dat u wakker wordt al kunt genieten van de buitenruimte. De woning beschikt bovendien over nog twee slaapkamers, beide met inbouwkasten, en een moderne gezinsbadkamer. Het opvallendste kenmerk van dit appartement is de uitzonderlijke buitenruimte, die zowel vanuit de woonkamer als vanuit de hoofdslaapkamer toegankelijk is. Het overdekte terras biedt de perfecte schaduwrijke plek om buiten te dineren, te ontspannen met een kopje koffie in de ochtend of te genieten van zomeravonden met vrienden en familie. De woning beschikt bovendien over een groot hoekperceel, dat extra privacy en ruimte biedt om te zonnen, gasten te ontvangen of voor de kinderen om te spelen – waardoor het een ideale gezinswoning is. Gelegen in een beveiligde gated community kunnen bewoners genieten van prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen en een spectaculair zwembad, perfect om te ontspannen en optimaal te genieten van de Spaanse zon. Comunidad de las Comunicaciones is een gevestigde en zeer gewaardeerde woonwijk die bekend staat om zijn prachtige gemeenschappelijke ruimtes, rustige sfeer en uitstekende voorzieningen. De urbanisatie biedt een geweldige balans tussen rust en gemak, met een fantastisch gemeenschappelijk zwembad, aangelegde tuinen en gemakkelijke toegang tot lokale voorzieningen. Op slechts een klein eindje rijden ligt het traditionele Spaanse stadje San Miguel de Salinas, dat steeds populairder wordt dankzij de uitstekende ligging, het charmante stadscentrum, de restaurants, cafés, supermarkten en dagelijkse voorzieningen. Het stadje biedt een authentiekere Spaanse levensstijl, terwijl het toch dicht bij de kust ligt. De prachtige stranden van Orihuela Costa, waaronder Campoamor, Playa Flamenca en La Zenia, liggen op ongeveer 15 minuten afstand, terwijl ook verschillende gerenommeerde golfbanen, waaronder Las Colinas Golf & Country Club en Villamartín Golf, vlakbij liggen. De luchthavens van Alicante en Murcia zijn beide gemakkelijk te bereiken, waardoor dit een uitstekende keuze is voor permanente bewoning, vakanties of als investering. Een fantastische kans om een modern, ruim appartement met een uitzonderlijke buitenruimte te bezitten in een van de meest gewilde woonwijken van San Miguel de Salinas. Een bezichtiging is ten zeerste aan te bevelen.