Sun Team Property

APARTAMENTO EN LOS ALMENDROS (ORIHUELA-COSTA)

Los Almendros, Orihuela · Ref. MLSC8674590

TE KOOP

289.000 €

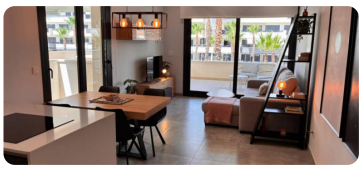


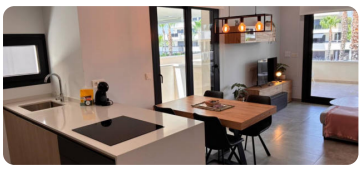


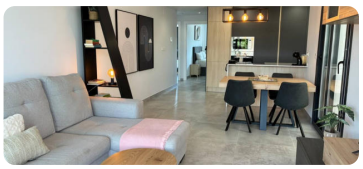


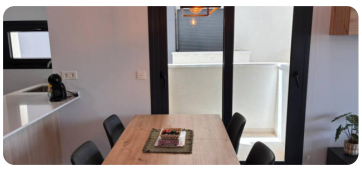












2 Slaapkamers

2 Badkamers

100 m² Woonoppervlak

100 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Bruikbare oppervlakte	75 m²
Terras	25 m²
Parkeerplaatsen	1
Afstand tot de zee (hemelsbr...	2,7 km

BESCHRIJVING

Welkom in dit prachtige, volledig instapklare hoekappartement in het geliefde wooncomplex Los Almendros – Amanecer in Los Altos. Dit moderne appartement, opgeleverd in 2024, combineert stijl, comfort en een uitstekende ligging aan de Costa Blanca.Met circa 75 m² woonoppervlakte, 2 ruime slaapkamers en 2 luxe badkamers biedt deze woning alles wat u zoekt als permanente woning, vakantieverblijf of interessante investering. De lichte woonkamer met open keuken en kookeiland vormt het hart van de woning. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige inbouwapparatuur en een complete keukeninventaris.Het ruime, westelijk georiënteerde terras van circa 25 m² is de ideale plek om 's middags en 's avonds van de zon te genieten.

KENMERKEN

Airconditioning · Gemeubileerd · Lift · Verwarming · Fitnessruimte · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Berging

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APARTAMENTO EN LOS ALMENDROS (ORIHUELA-COSTA)

Ref. MLSC8674590 · 289.000 €

BESCHRIJVING

Vanaf het terras kijkt u uit over de fraai aangelegde binnentuin met twee zwembaden, een kinderbad, speeltuin en jeu-de-boulesbaan. Dankzij de gunstige hoekligging profiteert u bovendien van veel privacy en een aangename lichtinval.Beide slaapkamers beschikken over ruime inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft een ensuite badkamer. Beide badkamers zijn voorzien van een regendouche, toilet en comfortabele elektrische vloerverwarming.Voor extra comfort is het appartement uitgerust met airconditioning en elektrische rolluiken in alle ruimtes. Daarnaast beschikt u over een eigen parkeerplaats en berging in de ondergrondse parkeergarage, die eenvoudig bereikbaar is met de lift.Kenmerken

Bouwjaar 2024
Hoekappartement op de eerste verdieping
Circa 75 m² woonoppervlakte
Circa 25 m² westelijk georiënteerd terras
2 slaapkamers met inbouwkasten
2 moderne badkamers, waarvan één ensuite
Open keuken met kookeiland en complete inbouwapparatuur
Airconditioning en elektrische rolluiken in alle ruimtes
Smart-tv
Wasmachine
Eigen parkeerplaats en berging in de ondergrondse garage
Lift aanwezig
Gemeenschappelijke tuin met twee zwembaden, kinderbad, speeltuin en jeu-de-boulesbaan
Wellness- en fitnessfaciliteiten op het complex (onder voorbehoud van exploitatie)
Volledig gemeubileerd en instapklaarDe woning wordt verkocht inclusief alle meubels, keukeninventaris, servies, bestek, linnengoed en overige inrichting. Hierdoor is het appartement direct klaar voor eigen gebruik of verhuur – u hoeft alleen uw koffers nog mee te nemen.Gelegen in Los Altos, op korte afstand van winkels, restaurants, golfbanen en de prachtige stranden van Orihuela Costa, biedt dit vrijwel nieuwe appartement een uitstekende combinatie van comfort, luxe en een zonnige ligging. Een unieke kans voor wie zonder zorgen wil genieten van de Costa Blanca.

KENMERKEN

Airconditioning · Gemeubileerd · Lift · Verwarming · Fitnessruimte · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com