Sun Team Property

NIEUWBOUWWONINGEN IN MAZARRÓN

pueblo, Mazarrón · Ref. N9827

TE KOOP

117.500 €

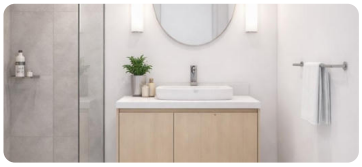




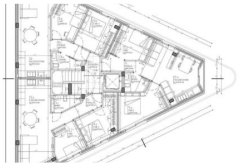


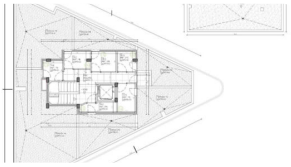












2 Slaapkamers

1 Badkamers

59 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	07/2027
Bruikbare oppervlakte	51 m²
Terras	14 m²
Verdieping	1
Afstand tot het strand	5 km
Afstand tot de zee (hemelsbr...	4,6 km

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen in Mazarrón Modern boetiekproject in La Vía, Mazarrón Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject in de populaire wijk La Vía in Mazarrón, Murcia, op slechts 5 km van de Middellandse Zee. Dit eigentijdse project combineert moderne architectuur, functionaliteit en hoogwaardige materialen, waardoor het een ideale keuze is als permanente woning, vakantiehuis of vastgoedbelegging aan de Costa Cálida. Dit boetiekproject bestaat uit slechts acht woningen en biedt privacy, comfort en een gunstige ligging dicht bij alle essentiële voorzieningen. Eigentijdse woningen ontworpen voor het dagelijks leven Het project omvat een selectie van ruime appartementen met twee slaapkamers, ontworpen om natuurlijk licht en comfort te maximaliseren.

KENMERKEN

Lift · Campo · Zonneterras · Berging

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/294

NIEUWBOUWWONINGEN IN MAZARRÓN

Ref. N9827 · 117.500 €

BESCHRIJVING

Op de begane grond bevinden zich twee woningen met een eigen toegang vanaf de straat. De ene woning beschikt over twee slaapkamers en twee badkamers, terwijl de tweede twee slaapkamers en één badkamer heeft. Een bijkomend voordeel van deze woningen op de begane grond is dat er geen gemeenschappelijke kosten zijn, wat op lange termijn aanzienlijke besparingen oplevert. Op de eerste en tweede verdieping bevinden zich zes extra appartementen, met drie woningen op elk niveau. Elke woning beschikt over twee slaapkamers, één badkamer en een lichte open woonruimte met een keuken in Amerikaanse stijl. De keukens worden ongemeubileerd opgeleverd, zodat eigenaren de ruimte naar eigen voorkeur kunnen inrichten. Privé-dakterrassen en hoogwaardige voorzieningen Een van de opvallende kenmerken van dit project is het privé-dakterras dat bij elk appartement op de bovenste verdiepingen hoort. Bewoners beschikken ook over een privé-berging en wasruimte op het dakterras, waardoor een praktische en veelzijdige buitenruimte ontstaat die perfect is om te ontspannen, gasten te ontvangen of het hele jaar door van de mediterrane zon te genieten. Het gebouw is voorzien van een lift voor gemakkelijke toegang tot alle verdiepingen en biedt vier optionele parkeerplaatsen in de garage tegen meerprijs. Hoogwaardige specificaties omvatten een versterkte veiligheidsdeur, buitenschrijnwerk met dubbele beglazing in Climalit-stijl, een aerothermisch warmwatersysteem, een video-intercom en een voorinstallatie voor airconditioning met luchtkanalen. Uitstekende locatie in Mazarrón Mazarrón is een van de aantrekkelijkste steden in de regio Murcia en biedt een traditionele Spaanse sfeer in combinatie met uitstekende voorzieningen en gemakkelijke toegang tot de kust. Bewoners profiteren van supermarkten, scholen, sportfaciliteiten, gezondheidszorg, restaurants en lokale winkels, allemaal binnen handbereik. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Stranden van Puerto de Mazarrón: 5 km Camposol Golf Resort: 15 km Stad Cartagena: 35 km Internationale luchthaven Murcia: 40 km Internationale luchthaven Alicante: 125 km Uw nieuwe woning aan de Costa Cálida Dit exclusieve project biedt een zeldzame kans om een modern appartement te bezitten in een van de meest gevestigde woonwijken van Murcia. Door de combinatie van hoogwaardige bouwkwaliteit, privébuitenruimtes en een uitstekende ligging dicht bij de zee zijn deze woningen perfect geschikt om het hele jaar door te wonen, voor vakanties of als investering. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en verzeker uzelf van uw nieuwe woning in Mazarrón voordat deze beperkte collectie appartementen uitverkocht is. (860)