Sun Team Property

LUXE NIEUWBOUWWILLA'S MET ZEEZICHT IN DEHESA DE CAMPOAMOR, COSTA BLANCA ZUID

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. N9822

TE KOOP

1.550.000 €







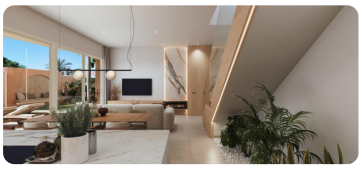












4 Slaapkamers

4 Badkamers

275 m² Woonoppervlak

803 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2027
Bruikbare oppervlakte	225 m²
Terras	165 m²

BESCHRIJVING

Luxe nieuwbouwwilla's met zeezicht in Dehesa de Campoamor, Costa Blanca Zuid Exclusieve moderne villa's vlak bij het strand in Campoamor Ontdek een unieke collectie van slechts twee luxe nieuwbouwwilla's in de prestigieuze woonwijk Dehesa de Campoamor, een van de meest gewilde locaties aan de Costa Blanca Zuid. Ontworpen voor kopers die privacy, ruimte en een echte mediterrane levensstijl waarderen, combineren deze uitzonderlijke woningen elegante architectuur, modern comfort en prachtig uitzicht op zee vanaf de bovenverdieping en het dakterras. De villa's liggen op slechts 850 meter van Playa de La Glea en genieten van een bevoorrechte, verhoogde ligging midden in de natuur.

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Jacuzzi · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXE NIEUWBOUWWILLA’S MET ZEEZICHT IN DEHESA DE CAMPOAMOR, COSTA BLANCA ZUID

Ref. N9822 · 1.550.000 €

BESCHRIJVING

Ze bieden rust en zijn tegelijkertijd dicht bij alle essentiële voorzieningen, golfbanen, jachthavens en winkelcentra. Ruim ontwerp en hoogwaardige leefruimtes De villa's staan op royale percelen vanaf 700 m² en bieden elk ongeveer 245 m² bebouwde oppervlakte, verdeeld over twee verdiepingen plus een spectaculair dakterras. Kopers kunnen kiezen tussen 3 of 4 slaapkamers en 3 of 4 badkamers, waardoor een woning ontstaat die is afgestemd op hun levensstijl. De indeling is zorgvuldig ontworpen om het natuurlijke licht en de verbinding tussen binnen- en buitenleven te maximaliseren. Een luxe master suite op de begane grond biedt gemak en privacy, terwijl de extra slaapkamers op de bovenverdieping genieten van een vrij uitzicht en directe toegang tot de buitenruimtes. Hoogwaardige specificaties en energie-efficiëntie Elk detail is geselecteerd om comfort, efficiëntie en een eigentijdse stijl te bieden. Kenmerken zijn onder meer een volledig uitgeruste designkeuken met Bosch-apparatuur, kanaalairconditioning, een aerothermisch warmwatersysteem, fotovoltaïsche zonnepanelen, een LED-verlichtingspakket, gemotoriseerde zonwering en hoogwaardig buitenschrijnwerk met thermische onderbrekingstechnologie. De villa's beschikken ook over een dubbele parkeerplaats en een eigen afgesloten garage op het perceel. Privé-oase in de buitenlucht De buitenruimtes zijn ontworpen om het hele jaar door van te genieten. Ontspan naast het privézwembad met geïntegreerde jacuzzi, ontvang gasten in de zomerkeuken of kom tot rust onder de elegante pergola terwijl u geniet van het mediterrane klimaat en de zeebries. Toplocatie in Dehesa de Campoamor Campoamor staat bekend om zijn exclusieve sfeer, natuurlijke schoonheid en uitstekende levensstijl aan de kust. Bewoners genieten van gemakkelijke toegang tot gouden zandstranden, beschermde natuurparken, uitstekende restaurants, golfresorts en recreatiefaciliteiten. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Playa de La Glea: 0,85 km Las Ramblas Golf Course: 3 km Real Club de Golf Campoamor: 4 km Zenia Boulevard Shopping Centre: 6 km Torrevieja: 13 km Internationale luchthaven Murcia: 45 km Internationale luchthaven Alicante: 70 km Uw droomhuis aan de Costa Blanca Met meer dan 300 dagen zon per jaar, uitstekende specificaties, uitzicht op zee en een toplocatie dicht bij het strand, vormen deze exclusieve villa's een uitzonderlijke kans als permanente woning, luxe vakantiehuis of vastgoedbelegging. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging te regelen van deze spectaculaire nieuwbouwwilla's in Dehesa de Campoamor. (860)