Sun Team Property

NIEUWBOUWPROJECT VAN 4 GESCHAKELDE EN HALFVRIJSTAANDE VILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD IN DE

Country Club, Mazarrón · Ref. N9810

TE KOOP

309.000 €



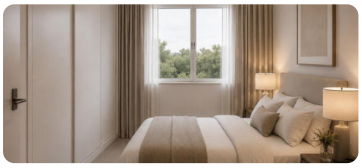


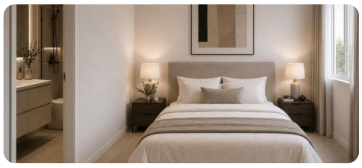














3 Slaapkamers

3 Badkamers

136 m² Woonoppervlak

190 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	09/2027
Bruikbare oppervlakte	110 m²
Terras	196 m²

BESCHRIJVING

Nieuwbouwproject van 4 geschakelde en halfvrijstaande villa's met privézwembad in de Country Club van Mazarrón Moderne villa's in een rustige woonwijk Ontdek dit exclusieve project van geschakelde en halfvrijstaande villa's in de buurt van de Country Club van Mazarrón, Murcia. Gelegen in een rustige woonwijk en omgeven door natuur, biedt deze locatie de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. De Country Club staat bekend om zijn ontspannen sfeer, zijn brede straten en de nabijheid van zowel de kust als de stad Mazarrón, wat het een aantrekkelijke optie maakt om er permanent te wonen of om er vakantie te vieren. Elke villa is verdeeld over 2 verdiepingen plus een solarium, en beschikt over 3 slaapkamers en 3 badkamers op percelen van ongeveer 190 m².

KENMERKEN

Campo · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/303

NIEUWBOUWPROJECT VAN 4 GESCHAKELDE EN HALFVRIJSTAANDE VILLA’S MET PRIVÉZWEMBAD IN DE COUNTRY CLUB VAN MAZARRÓN

Ref. N9810 · 309.000 €

BESCHRIJVING

De lichte open woonruimte combineert de woonkamer, eetkamer en keuken, met directe toegang tot het bovenste terras, terwijl vanuit de kelder de beneden tuin met het privézwembad van 5x3m bereikbaar is. De grote ramen laten het natuurlijke licht door het hele huis stromen en creëren een perfecte verbinding tussen het binnen- en buitenleven. Elke woning beschikt ook over parkeergelegenheid op het perceel, wat zorgt voor gemak en veiligheid. Privé-dakterras met vrij uitzicht Het privé-dakterras is bereikbaar via een binnentrap en biedt een extra buitenruimte om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Het dakterras is voorzien van water- en elektriciteitsaansluitingen, waardoor er in de toekomst een zomerkeuken, een buitendouche of een ontspanningsruimte kan worden geïnstalleerd. Deze verhoogde ruimte is perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen of te genieten van het panoramische uitzicht op het omringende landschap. Hoogwaardige afwerking en modern comfort Deze nieuwbouwwilla's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne afwerkingen om duurzaamheid en comfort te garanderen. Tot de voorzieningen behoren inbouwkasten in alle slaapkamers, voorinstallatie voor kanaalairconditioning en een ingerichte keuken met inbouwapparatuur. Het eigentijdse ontwerp en de praktische indeling maken deze woningen geschikt als permanente woning, vakantiehuis of slimme investering. Gunstige ligging nabij Mazarrón en de kust Het project ligt op ongeveer 9 km van de stranden van Mazarrón en op slechts 5 km van de stad Mazarrón, waar alle essentiële voorzieningen te vinden zijn, waaronder winkels, restaurants, medische centra en scholen. De omgeving profiteert ook van een gemakkelijke toegang tot de snelweg, wat zorgt voor vlotte verbindingen met nabijgelegen steden en dorpen. Belangrijke afstanden tot bezienswaardigheden Stad Mazarrón: 5 km Stranden van Mazarrón en Bolnuevo: 9 km Jachthaven van Mazarrón: 14 km Golfbanen: 20 km Luchthaven Murcia Corvera: 45 km Stad Cartagena: 35 km Uw nieuwe thuis aan de Costa Cálida Geniet van de privacy, het comfort en het buitenleven in een van deze exclusieve, nieuw gebouwde geschakelde villa's in de Country Club Mazarrón. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw plek in deze aantrekkelijke woonwijk veilig te stellen. (860)