Sun Team Property

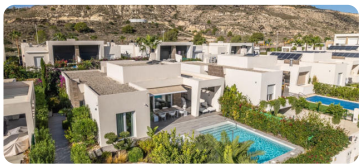
VILLA EN ALGORFA

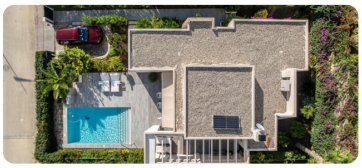
Algorfa · Ref. MLSC5466337

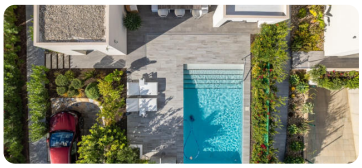
TE KOOP

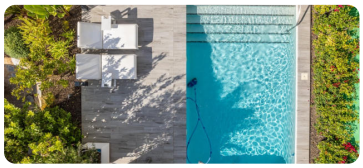
610.000 €





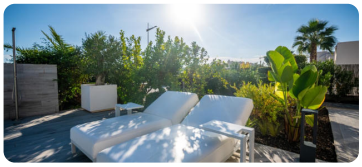














2 Slaapkamers

2 Badkamers

132 m² Woonoppervlak

500 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	13 km

BESCHRIJVING

Schitterende vrijstaande villa met luxe extra's op La Finca Golf Resort – Algorfa Deze unieke villa , gelegen op een ruim perceel van 500 m² , biedt een perfecte mix van modern comfort en mediterrane charme. De lichte, open indeling verbindt de woonkamer, keuken en eetkamer naadloos met elkaar, die allemaal uitkomen op een indrukwekkend L-vormig terras , een prachtig aangelegde tuin en een privézwembad . Dankzij de grote ramen stroomt er in elke hoek van de woning natuurlijk licht binnen, wat een warme en uitnodigende sfeer creëert. Het terras, gedeeltelijk overdekt door een stijlvolle pergola met elektrische zonneschermen , is de ideale plek om te ontspannen of gasten te ontvangen. Een perfecte omgeving om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten.

KENMERKEN

Barbecue · Verwarming · Huishoudapparaten · Tuin · Elektrische rolluiken · Zwembad

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3187

VILLA EN ALGORFA

Ref. MLSC5466337 · 610.000 €

BESCHRIJVING

Oorspronkelijk ontworpen met drie slaapkamers , hebben de huidige eigenaren de indeling aangepast naar een ruimere indeling met twee slaapkamers . Met minimale inspanning kan de villa eenvoudig worden omgebouwd tot een woning met drie slaapkamers. De derde slaapkamer kan indien gewenst opnieuw worden gebouwd. Rijdt u elektrisch? Uw eigen laadpunt is al geïnstalleerd en de woning is voorzien van 3-fase elektrische bedrading tot 400V. Deze villa is uitgerust volgens de hoogste standaard : Airconditioning met warme/koude zones Vloerverwarming in de badkamers Beveiligingssysteem met videobewaking Slimme huisautomatisering Elektrische rolluiken Privézwembad met buitendouche Laadpunt voor elektrische voertuigen Meerdere elektrische zonneschermen Privé parkeerplaats met automatische poort Kleurrijke tuin met fruitbomen Hightech extra's in het hele huis De volgroeide tuin rondom de villa is voorzien van fruitbomen en aromatische planten, waardoor u privacy en een gevoel van rust ervaart. De keuken is een echt hoogtepunt: uitgerust met hoogwaardige Miele-apparatuur en afgewerkt volgens de hoogste kwaliteitsnormen. Er is zelfs een kelder die nog afgewerkt moet worden. Hier heeft u ruim 100m2 om uw eigen extra kamers, mancave of bodega te creëren. Dit huis ligt in het prestigieuze La Finca Golf Resort in Algorfa , in het hart van de Vega Baja, en biedt toegang tot exclusieve voorzieningen : uitstekende restaurants, een luxe 5-sterrenhotel met spa en fitnessruimte, een elegant clubhuis en de beroemde 18-holes golfbaan La Finca . Op korte rijafstand vindt u de prachtige stranden van Guardamar en Torrevieja , waar de zon meer dan 300 dagen per jaar schijnt. De luchthavens van Alicante en Murcia zijn gemakkelijk te bereiken – respectievelijk 40 en 55 minuten. Een werkelijk uitzonderlijke villa die rust, luxe en de perfecte mediterrane levensstijl biedt.