Sun Team Property

APARTAMENTO EN EL RASO

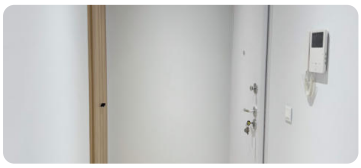
El Raso, Guardamar del Segura · Ref. MLSC9509418

TE KOOP

285.000 €



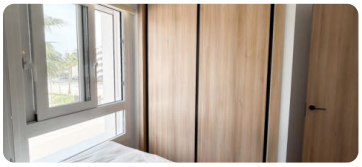
















3 Slaapkamers

2 Badkamers

101 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbre...	3 km
Emissies	B

BESCHRIJVING

Unieke kans! Dit schitterende appartement wordt verkocht inclusief alle meubels en volledige inboedel. Hierdoor is het volledig instapklaar en kan u onmiddellijk genieten, zowel als vaste woonst of als ideale vakantiewoning. Koffers uitpakken en genieten maar!

Ontdek dit schitterende, recent gebouwde, instapklare, appartement in Vista Azul XXXVII Spa & Nature, een modern wooncomplex in de populaire urbanisatie El Raso. Geniet van een spectaculair weids uitzicht op de zoutmeren, de rust van de natuur en de nabijheid van de stranden van Guardamar del Segura.LiggingGuardamar del Segura is een van de meest geliefde kustplaatsen aan de Costa Blanca, bekend om haar uitgestrekte gouden zandstranden en heldere, warme zeewater.

KENMERKEN

Airconditioning · Lift · Parkeerplaats · Elektrische rolluiken · Zwembad · Pantserdeur

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3249

APARTAMENTO EN EL RASO

Ref. MLSC9509418 · 285.000 €

BESCHRIJVING

De badplaats ademt een authentieke Spaanse sfeer, met gezellige restaurantjes, een levendige boulevard en een charmant centrum waar je het hele jaar door kunt genieten van zon, zee en lokale gastronomie.In de directe omgeving vind je winkels, supermarkten, gezellige bars en restaurants, diverse golfbanen en uitgestrekte zandstranden. Bovendien grenst het complex aan een beschermd natuurgebied waar je heerlijk kunt wandelen en fietsen, en waar jaarlijks duizenden trekvogels zoals flamingo's neerstrijken.Het complexVista Azul XXXVII is een afgesloten residentie met tal van voorzieningen die garant staan voor ontspanning en comfort:Groot buitenzwembad met kinderbad en jacuzziWellnessruimte met verwarmd binnenzwembad en saunaFitnessruimte in de open luchtSpeelzone voor kinderenPetanquebanen en een putting greenGoed onderhouden groene zones voor rust en ontspanningHet appartementDeze woning is zo goed als nieuw en werd slechts kort bewoond door de huidige eigenaars. Het appartement is perfect als vakantieverblijf of voor permanente bewoning.De woning wordt met de complete inboedel verkocht.Gelegen op de tweede verdieping (met lift) en zuidoost georiënteerd, geniet de woning van veel natuurlijk licht dankzij grote raampartijen en een ruim terras.De indeling omvat:Een lichte woonkamer met schuifpui naar het terrasEen moderne open keuken met inbouwapparatuur en ontbijtbarDrie slaapkamers met inbouwkastenTwee stijlvolle badkamers, waarvan één ensuiteExtra bergruimte in de hal en op het terrasExtra’s & voorzieningen:Eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage (inclusief)Berging op het terras met boiler en wasmachineElektrische rolluiken in de hele woningCentrale airconditioning (warm/koud)Automatisch zonnescherm op het terrasHoogwaardige afwerking en recente inrichtingHet meubilair en inboedel zijn inbegrepen in de prijs, waardoor de woning volledig instapklaar is.Mis deze kans niet om te genieten van het mediterrane leven onder de Spaanse zon.
Plan vandaag nog een bezichtiging – dit appartement moet je met eigen ogen zien!