Sun Team Property

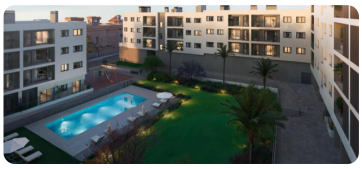
NIEUWBOUWPROJECT IN ALICANTE MET OPEN UITZICHT

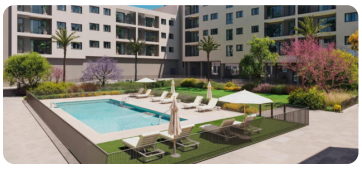
San Agustín, Alicante · Ref. SP1649

TE KOOP

302.500 €



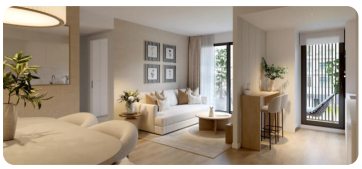




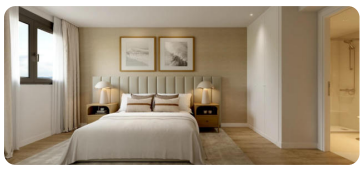












3 Slaapkamers

2 Badkamers

88 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2028
Bruikbare oppervlakte	63 m²
Terras	5 m²
Verdieping	1
Parkeerplaatsen	2

BESCHRIJVING

Nieuwbouwproject in Alicante met vrij uitzicht Dit project belichaamt een levensstijl waarin duurzaamheid, doordacht ontwerp en echt comfort centraal staan. Gelegen in een wijk die nu al toonaangevend is (Cornisas de San Agustín in Alicante), vormt dit project een logisch vervolg op een levensstijl die verbonden is met de omgeving, natuurlijk licht en het eigen ritme. Het project biedt een serene, evenwichtige en bewuste manier van leven, waarbij elk detail bijdraagt aan welzijn en levenskwaliteit. Nieuwbouwwoningen op een toplocatie Het biedt woningen met 1, 2 en 3 slaapkamers in een complex met een zwembad, kinderspeelplaats en groene zones. Gelegen in San Agustín - Pau II, een strategische wijk met alle essentiële voorzieningen binnen handbereik.

KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Parkeerplaats · Zwembad · Berging · Gesloten complex · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/331

NIEUWBOUWPROJECT IN ALICANTE MET OPEN UITZICHT

Ref. SP1649 · 302.500 €

BESCHRIJVING

De woningen beschikken over ten minste één parkeerplaats in de garage en een berging in de kelder met directe lifttoegang naar de woonverdiepingen. Bovendien garandeert de verhoogde ligging een onbelemmerd uitzicht op de stad en het omringende natuurlijke landschap. Lokale diensten en voorzieningen Dit wooncomplex wordt omringd door een breed scala aan diensten om uw dagelijks leven te vergemakkelijken: Onderwijsinstellingen: tot 9 basisscholen en middelbare scholen in de omgeving. Supermarkten en winkels: vier grote supermarkten in de buurt. Winkelcentrum Isla de Corfú: Met winkels, sportscholen, restaurants en diverse winkels. Sportfaciliteiten: Ruimtes voor sport en buitenactiviteiten. De uitstekende infrastructuur van de wijk zorgt voor comfort, veiligheid en bereikbaarheid, waardoor het een ideale locatie is voor zowel gezinnen als investeerders. Specificaties en ontwerp van de woningen De woningen zijn ontworpen met een moderne en efficiënte aanpak, waarbij gebruik is gemaakt van hoogwaardige materialen en duurzame technologie: Versterkte voordeur voor extra veiligheid. Airconditioning met luchtkanalen (koeling en verwarming)
geïnstalleerd. Kozijnen met thermische onderbreking en dubbel glas voor betere thermische en akoestische isolatie. Warm water voor huishoudelijk gebruik geleverd via aerothermische energie, wat zorgt voor energie-efficiëntie en duurzaamheid. Een locatie met snelle toegang tot belangrijke bezienswaardigheden De wijk San Agustín ligt op een glooiende heuvel en biedt een panoramisch uitzicht op de skyline van Alicante, de berg Benacantil en de omliggende bergen. Het mediterrane klimaat en de nabijheid van groene zones en recreatiegebieden maken het een ideale plek om te wonen. Belangrijke afstanden: Stadscentrum van Alicante – 2 km. Luchthaven Alicante-Elche – 14 km. Strand van San Juan – 6 km. Golfbaan van Alicante – 7 km. Haven van Alicante – 5 km. Ervaar de mediterrane levensstijl in Alicante Alicante biedt een uitzonderlijk klimaat, een bruisend cultureel leven en een eersteklas infrastructuur, waardoor het een van de meest gewilde steden van Spanje is. Dit nieuwe woonproject in San Agustín - Pau II combineert een elegant ontwerp met een ongeëvenaarde locatie. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en ontdek uw volgende thuis in Alicante. (860)