Sun Team Property

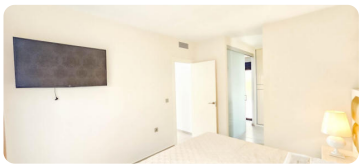
VILLA EN ROJALES

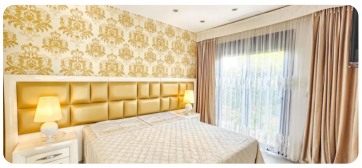
Cuidad Quesada, Rojales · Ref. MLSC7336401

TE KOOP

458.900 €





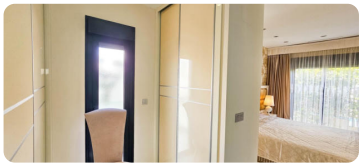














3 Slaapkamers

2 Badkamers

125 m² Woonoppervlak

300 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Parkeerplaatsen	1
Afstand tot het strand	4,7 km
Afstand tot de zee (hemelsbr...	4,9 km
Emissies	A

BESCHRIJVING

Wij presenteren deze prachtige villa in moderne stijl, gelegen in een rustige en goed verbonden woonwijk — een ideale plek voor wie comfort, privacy en een hoge levensstandaard waardeert. Gebouwd in 2014, combineert dit pand modern design met hoogwaardige materialen en een doordachte indeling die optimaal comfort in elke kamer biedt. De villa heeft een totale bebouwde oppervlakte van 125 m² op een perceel van 300 m². Het huis beslaat twee verdiepingen met een ruim dakterras — een perfecte plek om te zonnebaden en het hele jaar door van het uitzicht te genieten. Op de begane grond bevindt zich een lichte en ruime open woonkamer met eetgedeelte, verbonden met een volledig uitgeruste moderne keuken.

KENMERKEN

Gemeubileerd · Verwarming · Dicht bij golfbaan · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Patio · Zwembad · Zonneterras

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3342

VILLA EN ROJALES

Ref. MLSC7336401 · 458.900 €

BESCHRIJVING

Hier bevindt zich ook de hoofdslaapkamer met inloopkast, een complete badkamer en een gastentoilet, allemaal met directe toegang tot de tuin en het privézwembad. Op de eerste verdieping zijn nog twee grote slaapkamers en een extra badkamer, allemaal gevuld met natuurlijk licht en met toegang tot een privéterras. Een buitentrap leidt vanaf deze verdieping naar het solarium, een privéruimte voor ontspanning, gasten ontvangen of genieten van het mediterrane klimaat. De villa is uitgerust met centrale airconditioning, vloerverwarming door het hele huis en wordt volledig gemeubileerd verkocht, klaar om in te trekken. De buitenruimte combineert ontspanningszones met een prachtig privézwembad, ideaal voor het genieten van buitenlucht in volledige privacy. Daarnaast is er een parkeerplaats op het perceel, wat gemak en veiligheid garandeert. De moderne architectuur, hoogwaardige afwerking en ruime interieurs maken deze villa een uitstekende keuze voor permanent wonen of als vakantiehuis. Deze villa belichaamt de essentie van Mediterrane comfort: ruimte, licht, stijl en een uitstekende locatie in een rustige en praktische buurt. Een perfecte woning voor wie wil genieten van zon, privacy en luxe.