Sun Team Property

LUXE, MODERNE VILLA MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE IN MONTEMAR, BENISSA

Montemar, Benissa · Ref. N9767

TE KOOP

3.750.000 €







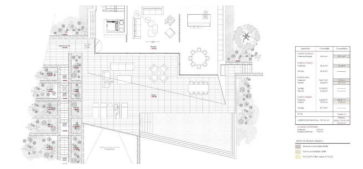












4 Slaapkamers

4 Badkamers

502 m² Woonoppervlak

1017 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	05/2028
Bruikbare oppervlakte	400 m²
Terras	244 m²

BESCHRIJVING

Luxe, moderne villa met panoramisch uitzicht op zee in Montemar, Benissa Exclusieve nieuwbouwwilla in Benissa Costa Deze uitzonderlijke nieuwbouwwilla, gelegen in de prestigieuze woonwijk Montemar, in het gewilde San Jaime-gebied van Benissa, combineert moderne architectuur, mediterrane elegantie en een spectaculair uitzicht op zee. De villa ligt op een verhoogd perceel met een panoramisch uitzicht dat zich uitstrekt van Moraira tot Calpe en biedt privacy, rust en een naadloze verbinding met het omringende landschap. Benissa Costa is een van de meest gewilde locaties aan de Costa Blanca Noord, bekend om zijn prachtige baaien, natuurlijke landschappen, luxe villa's en ontspannen mediterrane levensstijl.

KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Berging · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXE, MODERNE VILLA MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE IN MONTEMAR, BENISSA

Ref. N9767 · 3.750.000 €

BESCHRIJVING

Het gebied biedt uitstekende verbindingen met nabijgelegen kustplaatsen, uitstekende restaurants, golfbanen en jachthavens, waardoor het ideaal is voor permanente bewoning of als luxe vakantiehuis. Architectonisch ontwerp geïntegreerd met de natuur Deze indrukwekkende woning is ontworpen over vier verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door zowel trappen als een privélift, en past zich perfect aan de natuurlijke helling van het perceel aan. De architectuur combineert strakke lijnen, natuursteen, houten afwerkingen en grote glasoppervlakken om lichte interieurs te creëren die gevuld zijn met natuurlijk licht en een ononderbroken uitzicht op zee. De belangrijkste woonverdieping heeft een elegant open ontwerp met ruime woon- en eetruimtes die in verbinding staan met een volledig uitgeruste moderne keuken. Vloer-tot-plafond ramen zorgen voor een naadloze overgang naar de buitenterrassen en het infinity-zwembad, waardoor binnen- en buitenleven op natuurlijke wijze in elkaar overvloeien. Een centrale binnenpatio brengt extra licht en groen in de woning, waardoor er in het hele pand een rustige en verfijnde sfeer ontstaat. Ruime slaapkamers en privé-gastenverblijf De villa beschikt over vier ruime slaapkamers met eigen badkamers, verdeeld over verschillende verdiepingen voor maximaal comfort en privacy. De gastenverdieping omvat twee elegante slaapkamers met directe toegang tot een privéterras met uitzicht op de Middellandse Zee. De bovenste verdieping herbergt twee exclusieve suites met privéterras en spectaculair panoramisch uitzicht. De benedenverdieping omvat een grote garage voor twee auto's, technische ruimtes en extra opslagruimte, allemaal discreet geïntegreerd in het architectonische ontwerp. Hoogwaardige voorzieningen en hoogwaardige afwerking Deze luxe villa is uitgerust met hoogwaardige specificaties en geavanceerde technologie voor maximaal comfort en energie-efficiëntie: Volledig uitgeruste designkeuken Vloerverwarming met aerothermisch systeem Volledig geïnstalleerde airconditioning Domoticasysteem voor verlichting en klimaatregeling Alarmsysteem en video-intercom Uitstekende locatie aan de Costa Blanca Centrum en stranden van Moraira: 2 km Calpe: 10 km Ifach Golf Club: 3 km Jachthaven van Moraira: 6 km Luchthaven Alicante: 90 km Luchthaven Valencia: 120 km Strand La Fustera: 4 km Uw mediterrane droomhuis wacht op u Deze moderne villa in Benissa biedt een uitzonderlijke levensstijl die wordt gekenmerkt door luxe, privacy en adembenemend uitzicht op zee. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezichtiging te regelen van dit unieke pand aan de Costa Blanca. (860)