Sun Team Property

LUXE NIEUWBOUWWILLA'S IN SUCINA MET PRIVÉZWEMBAD EN RUIME PERCELEN

Sucina, Murcia · Ref. N9763

TE KOOP

595.000 €

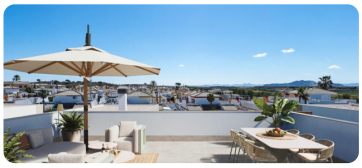


















3 Slaapkamers

2 Badkamers

145 m² Woonoppervlak

500 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2027
Bruikbare oppervlakte	120 m²
Terras	65 m²

BESCHRIJVING

Luxe nieuwbouwwilla's in Sucina met privézwembad en ruime percelen Exclusieve moderne villa's in Sucina, Murcia Ontdek dit kleinschalige project van slechts 14 luxe nieuwbouwwilla's in het charmante stadje Sucina, in de regio Murcia. Deze gelijkvloerse woningen, gelegen op royale percelen vanaf 500 m², zijn ontworpen om privacy, comfort en een ontspannen mediterrane levensstijl te bieden. Sucina is een traditioneel Spaans dorp dat aan populariteit heeft gewonnen dankzij de rustige sfeer, de lokale voorzieningen en de nabijheid van de kust en golfresorts, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als vakantie-investering. Modern ontwerp met ruim buitenleven Elke villa biedt ongeveer 145 m² bebouwde oppervlakte, met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet.

KENMERKEN

Campo · Jacuzzi · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/344

LUXE NIEUWBOUWWILLA’S IN SUCINA MET PRIVÉZWEMBAD EN RUIME PERCELEN

Ref. N9763 · 595.000 €

BESCHRIJVING

De open indeling verbindt de volledig uitgeruste keuken naadloos met de lichte woon- en eetkamer, waardoor een moderne en functionele leefruimte ontstaat die baadt in natuurlijk licht. De buitenruimtes zijn ontworpen om het hele jaar door van te genieten, met onder meer een privézwembad met strandachtige toegang, een geïntegreerde jacuzzi en een aangelegde tuin. Een groot dakterras biedt extra ruimte om te zonnen en te ontspannen, terwijl een overdekte zitruimte naast het zwembad de perfecte setting biedt voor gezelligheid. Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie Deze villa's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en beschikken over een breed scala aan moderne voorzieningen voor maximaal comfort en efficiëntie. Hoogtepunten zijn onder meer een versterkte voordeur, elektrische rolluiken, een aerothermisch systeem voor warm water, voorinstallatie voor airconditioning met luchtkanalen en fotovoltaïsche zonnepanelen met een vermogen van 3 kW. De badkamers zijn volledig uitgerust met meubilair, spiegels en doucheschermen, terwijl de keukens alle apparatuur bevatten. De percelen beschikken ook over een gemotoriseerde poort en een eigen parkeerplaats. Toplocatie dicht bij golfbanen en stranden Gelegen op loopafstand van het centrum van Sucina, hebben bewoners gemakkelijk toegang tot supermarkten, restaurants en dagelijkse voorzieningen. Het project is perfect gelegen voor golfliefhebbers, met verschillende gerenommeerde golfbanen op korte rijafstand. Belangrijke afstanden zijn onder meer: Stranden van Mar Menor 16 km Dichtstbijzijnde golfbaan 4 km Jachthaven van San Pedro del Pinatar 20 km Internationale luchthaven Murcia 25 km Luchthaven Alicante 75 km Een slimme investering aan de Costa Cálida Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een solide investering, deze villa's bieden een uitstekende combinatie van locatie, kwaliteit en levensstijl. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe villa in Sucina te bemachtigen. (860)