Sun Team Property

NIEUWBOUWWONINGEN TE KOOP IN MAR DE CRISTAL, VLAK BIJ HET STRAND

Mar De Cristal, Cartagena · Ref. N9756

TE KOOP

525.000 €











3 Slaapkamers

2 Badkamers

134 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	08/2028
Bruikbare oppervlakte	106 m²
Terras	24 m²
Verdieping	0
Parkeerplaatsen	1
Afstand tot het strand	900 m

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen te koop in Mar de Cristal, vlak bij het strand Modern mediterraan wonen in Mar de Cristal Ontdek dit exclusieve nieuwbouwcomplex in Mar de Cristal, een van de aantrekkelijkste kustgebieden van de Costa Calida. Dit kleinschalige project ligt op slechts 900 meter van de boulevard en de prachtige zandstranden van de Mar Menor en biedt een uitzonderlijke levensstijl vlak bij de zee. Mar de Cristal is een rustig en goed ingeburgerd kustplaatsje dat bekend staat om zijn kristalheldere ondiepe water, ontspannen sfeer en uitstekende voorzieningen het hele jaar door. Supermarkten, bars, restaurants en recreatieve voorzieningen liggen allemaal op loopafstand, waardoor het ideaal is voor zowel permanent wonen als vakantieplezier.

KENMERKEN

Dicht bij het strand · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/345

NIEUWBOUWWONINGEN TE KOOP IN MAR DE CRISTAL, VLAK BIJ HET STRAND

Ref. N9756 · 525.000 €

BESCHRIJVING

Exclusief project van 16 moderne bungalows Dit stijlvolle nieuwe project bestaat uit slechts 16 eigentijdse bungalows die zijn ontworpen om comfort, privacy en kwaliteit te bieden. Kopers kunnen kiezen tussen woningen op de begane grond met een privétuin of woningen op de bovenste verdieping met een privéterras. Alle woningen beschikken over 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en-suite. Het interieur is ontworpen volgens een modern open concept, waarbij de keuken, eetkamer en woonkamer op natuurlijke wijze in elkaar overvloeien tot één lichte en ruime leefruimte. Grote schuifdeuren verbinden het interieur met het terras, waardoor een ideale binnen-buitenlevensstijl onder de mediterrane zon ontstaat. Hoogwaardige afwerking en modern comfort Elke woning is gebouwd met hoogwaardige materialen en oog voor detail. De woningen zijn voorzien van inbouwkasten, voorinstallatie voor kanaalairconditioning, een aerothermisch systeem voor warm water, elektrische jaloezieën in de slaapkamers en volledig ingerichte badkamers met meubilair, spiegels en vloerverwarming. De keukens zijn volledig uitgerust met apparatuur, terwijl elk appartement ook beschikt over een eigen berging en een ondergrondse parkeerplaats, wat zowel gemak als meerwaarde biedt. Tropische gemeenschappelijke ruimtes om te ontspannen In het hart van het project ligt een prachtig gemeenschappelijk zwembad, omgeven door tropische tuinen met natuurlijk gras, palmbomen en ligweiden. Deze zorgvuldig ontworpen gemeenschappelijke ruimte creëert een rustige omgeving waar bewoners kunnen ontspannen en genieten van het uitzonderlijke klimaat van de regio. Uitstekende locatie dicht bij stranden, golfbanen en jachthavens Strand van Mar de Cristal: 0,9 km Jachthaven van Mar de Cristal: 1 km Natuurpark Calblanque: 4 km La Manga Club Golf Resort: 5 km Los Belones: 3 km Cartagena: 22 km Murcia: 55 km Internationale luchthaven Murcia: 49 km Luchthaven Alicante: 105 km Een slimme keuze aan de Costa Calida Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een veilige investering, deze nieuwbouwwoningen in Mar de Cristal combineren modern design, hoogwaardige afwerking en een schitterende locatie aan de kust. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning aan de Middellandse Zee veilig te stellen. (860)