Sun Team Property

# VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. MLSC8498655

TE KOOP

**549.950 €**



















**3** Slaapkamers

**2** Badkamers

**138 m²** Woonoppervlak

**710 m²** Perceel

## GEGEVENS VAN DE WONING

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca South |
| Afstand tot de zee (hemelsbr... | 6,9 km |

## BESCHRIJVING

Prachtige volledig gerenoveerde villa in het hart van Ciudad QuesadaOntdek deze prachtig gerenoveerde, vrijstaande villa op slechts 3 minuten lopen van de levendige hoofdstraat van Ciudad Quesada. Deze villa van 138 m² combineert modern design, royale ruimte en uitzonderlijk buitenleven en staat op een privéperceel van 677 m², wat de perfecte balans biedt tussen luxe, comfort en gemak.Hoogtepunten van het interieur: Stap binnen in een lichte en ruime woonkamer met een charmante open haard, ideaal voor ontspannende avonden. De moderne keuken, compleet met een strakke ontbijtbar en Silestone-werkbladen, biedt voldoende ruimte voor entertainment en familiebijeenkomsten. De villa beschikt over 3 grote slaapkamers , een stijlvolle badkamer en een extra gastentoilet.

## KENMERKEN

Barbecue · Wasruimte · Patio · Zwembad · Pantserdeur · Zonneterras

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3521

# VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ref. MLSC8498655 · 549.950 €

## BESCHRIJVING

Aan de zijkant van het huis bevindt zich een aparte, zelfstandige studio met eigen woonkamer, kitchenette en badkamer. Ideaal voor gasten, een uitgebreide familie of zelfs voor verhuur.Buitenoase: De buitenruimtes van dit pand zijn ronduit spectaculair. De volledig aangelegde tuin is ontworpen voor weinig onderhoud en ultiem genot. Belangrijkste kenmerken zijn:Een privézwembad voor zonnige dagen en ontspanningEen luxe overdekte patio met een jacuzzi-spa voor verwennerij het hele jaar doorEen buitenkeuken en barbecueplek, ideaal voor dineren en entertainen in de buitenluchtTwee praktische opbergruimtes en een handige buitendoucheEen dakterras over het gehele huis, met adembenemende uitzichten en eindeloze mogelijkheden om te zonnebaden of een extra ontspanningsruimte te creërenOnverslaanbare locatie: Gelegen in het hart van Ciudad Quesada, biedt deze villa ongeëvenaarde toegang tot lokale voorzieningen, waaronder supermarkten, restaurants, bars en winkels - allemaal op slechts 100 meter afstand. De snelweg ligt op een snelle 5 minuten rijden en verbindt u binnen 35 minuten met de luchthaven van Alicante. Bovendien zijn de prachtige zandstranden, gerenommeerde golfbanen en gezondheidszorgfaciliteiten van de regio allemaal binnen handbereik:Strand: 20 minuten met de autoGolfbaan: 15 minuten met de autoWinkelcentra en ziekenhuis: 15 minuten met de autoKenmerken in één oogopslag:Privézwembad en jacuzzi spaBuitenkeuken en BBQ-ruimteZelfstandige gastenstudioDaksolarium & aangelegde tuinVeiligheidsvoorzieningen: inbraakalarm, beveiligingscamera's, versterkte deur en automatische poortenModern comfort: airconditioning, elektrische rolluiken, dubbel glas en glasvezelinternetOf u nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats, een vakantiehuis of een beleggingspand: deze villa biedt alles wat u nodig hebt om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl.Plan vandaag nog een bezichtiging in en ervaar dit uitzonderlijke huis zelf!