Sun Team Property

VILLA EN MORAIRA

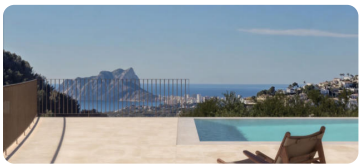
Moraira, Teulada · Ref. VGH40006

TE KOOP

2.425.000 €



















4 Slaapkamers

3 Badkamers

679 m² Woonoppervlak

1000 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Afstand tot de zee (hemelsbr...	454 m
Emissies	A

BESCHRIJVING

Laat u verleiden door de charme van deze indrukwekkende luxe villa gelegen in Moraira, op een royaal perceel van 1.000 m², op een bevoorrechte locatie op slechts enkele minuten van idylische stranden, kristalheldere baaien en het levendige centrum van Moraira. Deze woning is ontworpen om een buitengewone woonervaring te bieden, perfect samensmelting van hedendaagse elegantie, absoluut comfort en spectaculaire uitzichten op zee. Indeling ontworpen voor maximaal comfort Met een bebouwde oppervlakte van 679 m² is de villa verdeeld over drie verdiepingen, die zorgvuldig zijn ontworpen om het meeste uit natuurlijk licht en panoramisch uitzicht te halen.

KENMERKEN

Airconditioning · Barbecue · Verwarming · Dicht bij het strand · Tuin · Wasruimte · Zwembad · Pantserdeur · Berging

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3595

VILLA EN MORAIRA

Ref. VGH40006 · 2.425.000 €

BESCHRIJVING

Bovenverdieping – Entree en onvergetelijke eerste indrukken De hoofdtoegang bevindt zich op deze verdieping, waar een elegante parkeerruimte en een carport u verwelkomen. Een ruim terras nodigt u uit om te ontspannen terwijl u uitkijkt over de zee en geniet van de bevoorrechte omgeving. Hoofdvloer – Open en lichte ruimtes Via een stijlvolle trap komt u bij een indrukwekkende open woonkamer, met een moderne en functionele keuken voorzien van een kookeiland. Deze verdieping beschikt ook over een gasten-wc en een slaapkamer met en-suite badkamer. Grote ramen verbinden het interieur met een zonnig terras dat de woonkamer en de slaapkamer perfect integreert en een warme en uitnodigende sfeer creëert.
Onderverdieping – Rust, welzijn en entertainment Op de benedenverdieping vinden we drie extra slaapkamers, waarvan één met en-suite badkamer, een complete badkamer en een privé fitnessruimte. Het exterieur is een waar oase: een spectaculaire infinitypool smelt samen met de horizon, vergezeld van een ruime terras met een barbecuegebied en chill-out zone, perfect om van de zonsondergang boven de zee te genieten met uitzicht op Moraira en Calpe. Hoogwaardige afwerkingen en voorzieningen Deze villa is gebouwd met materialen van topkwaliteit en uitgerust met alle gemakken die een echt luxe huis definieert: &#13Technal timmerwerk met veiligheidsglas&#13Volledig uitgeruste keuken met Siemens-apparaten&#13Designbadkamers met Roca-armaturen&#13LED-verlichting door het hele huis&#13Lucht-water warmtepompsysteem voor warm water en vloerverwarming&#13Airconditioning via leidingen (koeling/warming)&#13Voorbereiding voor zonnepanelen&#13Zonnepaneel voor sanitair warm water&#13Ingebouwde kasten en elektrische rolluiken&#13Intern alarmsysteem en voorbereiding voor externe alarm en beveiligingscamera's&#13En vele andere details die deze villa naar een andere categorie tillenWij presenteren u dit architectonische juweeltje, waar luxe, comfort en stijl samenkomen om u uw droomhuis te bieden. Mis de kans niet om te leven in een van de meest bevoorrechte locaties aan de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie. U zult er dol op zijn!