Sun Team Property

NIEUWBOUWWILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD EN SOLARIUM IN SAN LUIS, TORREVIEJA

San Luis, Torrevieja · Ref. N10082

TE KOOP

799.000 €



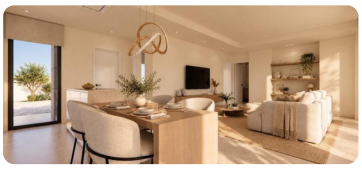


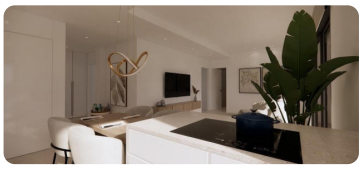














4 Slaapkamers

3 Badkamers

148 m² Woonoppervlak

485 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	09/2027
Bruikbare oppervlakte	137 m²
Terras	94 m²

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwilla's met privézwembad en solarium in San Luis, Torrevieja Moderne nieuwbouwwilla's in San Luis Dit exclusieve project van slechts 8 nieuwbouwwilla's is gelegen in San Luis, een gevestigde woonwijk van Torrevieja aan de Costa Blanca. De woningen bieden een combinatie van modern design, een eigen buitenruimte en een uitstekende ligging dicht bij dagelijkse voorzieningen en de Middellandse Zeekust. Elke villa beschikt over 3-4 slaapkamers en 2-3 badkamers, waaronder één ensuite badkamer, en is volledig gelijkvloers ingedeeld voor maximaal comfort en toegankelijkheid. De woningen zijn gebouwd op royale percelen van bijna 500 m², wat ruim voldoende ruimte biedt voor buitenleven, een eigen parkeerplaats en een privézwembad.

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3746

NIEUWBOUWWILLA’S MET PRIVÉZWEMBAD EN SOLARIUM IN SAN LUIS, TORREVIEJA

Ref. N10082 · 799.000 €

BESCHRIJVING

Privézonneterras en buitenleven De villa’s beschikken bovendien over een groot privézonneterras dat bereikbaar is via een buitentrap. Het dakterras is ontworpen om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten en is voorzien van een pergola en een buitenkeuken voor de zomer, waardoor een ideale ruimte ontstaat om te ontspannen, te dineren en gasten te ontvangen met familie en vrienden. Hoogwaardige voorzieningen en energie-efficiëntie De woningen zijn ontworpen met moderne specificaties en energiezuinige oplossingen. De volledig uitgeruste keukens zijn voorzien van elektrische apparatuur, terwijl tot de extra voorzieningen elektrische zonwering, volledig geïnstalleerde airconditioning via luchtkanalen en een
LED-verlichtingspakket behoren. Het project heeft een A-A-energiecertificaat, wat zorgt voor uitstekende energie-efficiëntie en helpt het dagelijkse energieverbruik te verminderen, terwijl het comfort binnenshuis wordt verbeterd. San Luis, Torrevieja – Locatie San Luis is een populaire woonwijk gelegen vlakbij de zoutmeren van Torrevieja en omringd door supermarkten, bars, restaurants en andere essentiële voorzieningen. De wijk heeft goede openbaarvervoersverbindingen met het centrum van Torrevieja, waardoor het zowel geschikt is voor permanente bewoning als voor vakanties. De stranden en de Middellandse Zeekust van Torrevieja liggen op ongeveer 5 km afstand. Het natuurpark La Mata ligt op ongeveer 5 km afstand, en verschillende golfbanen in de gebieden Orihuela Costa en Ciudad Quesada zijn binnen een straal van ongeveer 15 tot 20 km te bereiken. De internationale luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 45 km afstand en biedt handige verbindingen met grote Europese steden. Deze nieuwbouwwilla’s in San Luis zijn een uitstekende keuze als permanente woning, vakantiehuis of vastgoedbelegging aan de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen. (860)