Sun Team Property

KLEINSCHALIGE, NIEUWBOUWWONINGEN MET PRIVÉZWEMBADEN IN SAN PEDRO DEL

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Ref. N10083

TE KOOP

339.900 €



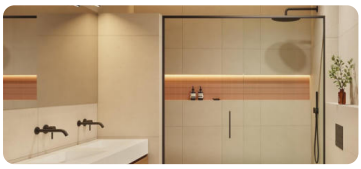




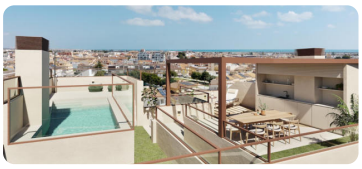












3 Slaapkamers

2 Badkamers

88 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	03/2028
Bruikbare oppervlakte	80 m²
Terras	48 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

Kleinschalige, nieuwbouwwoningen met privézwembaden in San Pedro del Pinatar Exclusieve woningen in het hart van de Costa Calida Ontdek dit exclusieve kleinschalige project van slechts 4 nieuwbouwwoningen in San Pedro del Pinatar, een populaire kustplaats in de regio Murcia. Deze eigentijdse woningen liggen in het centrum van de stad, op ongeveer 1,8 km van het strand, en bieden een uitstekende combinatie van modern design, privacy en gemak. Winkels, restaurants, supermarkten en dagelijkse voorzieningen liggen allemaal binnen handbereik,
waardoor deze woningen ideaal zijn voor permanente bewoning, vakanties of als investering aan de Costa Cálida.

KENMERKEN

Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Patio · Zwembad · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3747

KLEINSCHALIGE, NIEUWBOUWWONINGEN MET PRIVÉZWEMBADEN IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N10083 · 339.900 €

BESCHRIJVING

Bungalows met 3 slaapkamers en privézwembaden Elke woning beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers en een privézwembad, waardoor u het hele jaar door comfortabel binnen kunt wonen en buiten kunt genieten. Het project biedt de keuze uit woningen op de begane grond en penthouses op de bovenste verdiepingen, stuk voor stuk ontworpen om optimaal te profiteren van het mediterrane klimaat. De bungalows op de begane grond beschikken over ruime terrassen met privézwembaden en parkeergelegenheid direct op het perceel, waardoor ze een praktische omgeving bieden om buiten te dineren, te ontspannen in de zon of familie en vrienden te ontvangen. De penthouses beschikken over privézonneterrassen op het dak met eigen zwembaden en pergola's. Ze zijn bovendien voorzien van een voorinstallatie voor een buitenkeuken, waardoor het dakterras een ideale plek is om te genieten van lange zomeravonden en het aangename klimaat van de regio. Elk penthouse beschikt over een eigen parkeerplaats. Moderne interieurs en hoogwaardige afwerking Deze nieuwbouwwoningen zijn voorzien van een eigentijdse afwerking en praktische voorzieningen die zijn ontworpen voor dagelijks comfort. Tot de specificaties behoren een volledig geïnstalleerde airconditioning met luchtkanalen, inbouwkeukenapparatuur, inbouwkasten, elektrische rolluiken en een LED-verlichtingspakket. De badkamers zijn volledig uitgerust en voorzien van vloerverwarming, wat extra comfort biedt tijdens de koudere maanden. De ligging op het zuiden zorgt voor een maximale hoeveelheid natuurlijk licht en creëert lichte, uitnodigende interieurs, terwijl de privézwembaden en buitenruimtes een naadloze overgang tussen binnen en buiten mogelijk maken. Geniet van de stranden en de levensstijl van San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar staat bekend om zijn kustsfeer, jachthaven, visrestaurants en de toegang tot de Mar Menor en de Middellandse Zee. Het nabijgelegen regionale park Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar staat bekend om zijn zoutlagunes, wandelpaden en vogelleven, waaronder flamingo's. Het gebied is ook populair voor zeilen, watersporten, fietsen en het hele jaar door buitenactiviteiten. Geschatte afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: - Jachthaven en boulevard van Lo Pagan: 2,5 km - Winkelcentrum Dos Mares: 5 km - Lo Romero Golf: 12 km - Internationale luchthaven Murcia: 40 km - Luchthaven Alicante-Elche: 75 km Uw nieuwe woning aan de Costa Cálida Met slechts vier woningen in dit kleinschalige project, privézwembaden, dakterrassen en hoogwaardige, moderne voorzieningen bieden deze woningen een aantrekkelijke kans in San Pedro del Pinatar. (860)