Sun Team Property

NIEUWBOUWWILLA'S IN HALFVRIJSTAANDE OPSTELLING MET PRIVÉZWEMBADEN IN EL ALBA

El Alba, Torre-Pacheco · Ref. N10085

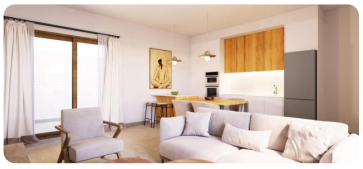
TE KOOP

339.900 €



















2 Slaapkamers

2 Badkamers

76 m² Woonoppervlak

176 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	04/2028
Bruikbare oppervlakte	70 m²
Terras	116 m²

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwilla's in halfvrijstaande opstelling met privézwembaden in El Alba Mediterranean Resort, Roldan Moderne gelijkvloerse villa's in Murcia Ontdek deze 8 exclusieve nieuwbouwwilla's in halfvrijstaande opstelling in het El Alba Mediterranean Resort in Roldan, onderdeel van Torre Pacheco in de regio Murcia. Deze moderne woningen zijn ontworpen voor comfortabel mediterraan wonen en beschikken over 2 slaapkamers, 2 badkamers en een praktische indeling op één verdieping, waarbij eigentijdse architectuur wordt gecombineerd met eigen buitenruimtes. Gelegen in een omheind woonresort met beveiliging, zijn ze ideaal als vakantiehuis, permanente woning of investering in Zuid-Spanje.

KENMERKEN

Campo · Dicht bij golfbaan · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3764

NIEUWBOUWWILLA’S IN HALFVRIJSTAANDE OPSTELLING MET PRIVÉZWEMBADEN IN EL ALBA MEDITERRANEAN RESORT, ROLDAN

Ref. N10085 · 339.900 €

BESCHRIJVING

Privézwembaden en dakterrassen Elke villa beschikt over een open woon- en eetruimte die in verbinding staat met een volledig uitgeruste keuken, waardoor een lichte en uitnodigende ruimte voor het dagelijks leven ontstaat. De woningen beschikken bovendien over een privézwembad, een parkeerplaats op het perceel en een ruim dakterras met een zomerkeuken, wat het hele jaar door de perfecte omgeving biedt om buiten te dineren, te zonnen en te ontspannen. De combinatie van wonen op één niveau en royale buitenruimtes maakt deze woningen bijzonder aantrekkelijk voor stellen, kleine gezinnen en kopers die op zoek zijn naar een onderhoudsvriendelijke woning in de Spaanse zon. Moderne voorzieningen en energie-efficiëntie De villa’s zijn uitgerust met inbouwkeukens en apparatuur, badkamers met wastafels, spiegels en doucheschermen, en een verlichtingspakket voor binnen en buiten. Dankzij de voorinstallatie voor airconditioning via luchtkanalen kunt u het klimaatbeheersingssysteem naar eigen wens uitbreiden. Er zijn drie fotovoltaïsche zonnepanelen inbegrepen om het elektriciteitsverbruik te verminderen en de energie-efficiëntie te verbeteren. Bewoners kunnen ook gebruikmaken van de gemeenschappelijke voorzieningen van het resort in La Palapa, waaronder een zwembad, een bowlingbaan, paddle-tennisbanen, een kinderspeeltuin, een strandbar en een restaurant. Deze voorzieningen zorgen voor een levendige gemeenschapssfeer met recreatiemogelijkheden dicht bij huis. Ontdek Roldan en de levensstijl van de Costa Cálida Roldan is een traditioneel Spaans stadje met supermarkten, restaurants, bars, een gezondheidscentrum, een apotheek en andere essentiële voorzieningen. De omgeving is populair bij golfliefhebbers, met La Torre Golf en Saurines de la Torre Golf op korte rijafstand. De stranden van het Mar Menor zijn ook toegankelijk om te zwemmen, zeilen en watersporten te beoefenen, terwijl Cartagena en Murcia extra mogelijkheden bieden op het gebied van winkelen, cultuur en uit eten gaan. Geschatte afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: - Centrum van Roldan: 2 km - La Torre Golf: 7 km - Saurines de la Torre Golf: 10 km - Internationale luchthaven Murcia: 15 km - Stranden van de Mar Menor: 15 km - Jachthaven van Los Alcázares: 20 km - Cartagena: 35 km - Centrum van Murcia: 35 km Uw nieuwe woning in El Alba Mediterranean Resort Met privézwembaden, dakterrassen, een modern interieur en toegang tot uitstekende resortfaciliteiten bieden deze nieuwbouwwilla’s een aantrekkelijke kans in de regio Murcia. (860)