Sun Team Property

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC2564023

TE KOOP

129.999 €



















1 Slaapkamers

1 Badkamers

60 m² Woonoppervlak

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	3,3 km

BESCHRIJVING

Dit royale appartement met één slaapkamer en één badkamer, gelegen in een van de meest wenselijke, levendige enclaves aan de Orihuela Costa, biedt de perfecte mix van zonneschijn, gemak en mediterrane levensstijl. Gepositioneerd met een optimaal op het zuiden gerichte aspect, baadt het pand de hele dag in natuurlijk licht. Het beschikt over een uitgestrekt, overdekt spaanse boogterras met open, lommerrijke uitzichten - een ideale plek voor koffie in de ochtend, dineren in de buitenlucht of ontspannen onder de Spaanse zon. Binnenin sluit de open lounge naadloos aan op een keuken in Amerikaanse stijl die is uitgerust met ruime kasten, ingebouwde kookapparatuur en een handige granieten ontbijtbar.

KENMERKEN

Airconditioning · Gemeubileerd · Lift · Dicht bij golfbaan · Zwembad

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3782

APARTAMENTO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC2564023 · 129.999 €

BESCHRIJVING

De slaapkamer is ruim opgezet met natuurlijke luchtstroom en ingebouwde opbergmogelijkheden, aangevuld met een full-sized familiebadkamer met een bad en een glazen douchescherm. Bewoners genieten ook van toegang tot een prachtig onderhouden, met palmen omzoomd gemeenschappelijk zwembad met ruime ligweides, waardoor een rustige oase ontstaat van het geroezemoes van het plein. Belangrijkste kenmerkenPrime oriëntatie op het zuiden: maximale blootstelling aan zonlicht het hele jaar door. Privé gebogen terras: overdekte buitenruimte, ideaal om te ontspannen of te dineren. Ingerichte Amerikaanse keuken: compleet met ontbijtbar, afzuigkap, oven en kookplaat. Goed geproportioneerde slaapkamer: lichte slaapkamer met ingebouwde styling en plafondventilator. Volledige badkamer: inclusief ligbad, hoofddouche en moderne wastafel. Gemeenschappelijk zwembad en tropische tuinen: groot zwembad omgeven door volwassen palmbomen. Onderhoudsarm: Perfect lock-and-leave vakantiehuis of turnkey verhuur.Locatie & voorzieningenVillamartin Golfbaan: direct voor de deur - loop binnen enkele minuten naar het clubhuis en sla af. Villamartin Plaza: directe toegang tot gevierd internationaal dineren, levendige bars, cafés, banken, supermarkten en apotheken. Openbaar vervoer en connectiviteit: bushalte en taxistandplaatsen direct buiten, voor probleemloos vervoer over de kust.Stranden en winkelen: slechts 5 tot 7 minuten rijden naar de blauwe vlag zandstranden van La Zenia en het winkelcentrum Premier Zenia Boulevard.Luchthavens: ongeveer 45 Minuten naar zowel Alicante als Murcia (RMU) internationale luchthavens.Investeringspotentieel Dankzij de uitstekende positie direct in Villamartin Plaza en de onmiddellijke nabijheid van zowel kampioenschapsgolf als mediterrane stranden, biedt deze accommodatie uitstekende verhuurretouren voor verhuur (beide vakantieverhuur en Lange termijn golfverhuur in de winter). Regel een bezichtiging:Eigenschappen in Villamartin Plaza blijven zelden lang op de markt. Neem vandaag nog contact op met ons team om een persoonlijke bezichtiging of een live virtual walk-through te plannen!