Sun Team Property

TOERISTISCHE APPARTEMENTEN VLAK BIJ HET STRAND IN LO PAGÁN-SAN PEDRO DEL PINATAR: INVESTERINGSKANS AAN

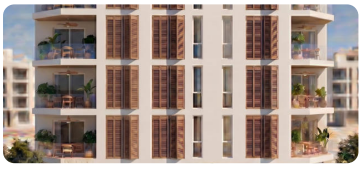
Lo Pagan, San Pedro del Pinatar · Ref. N9741

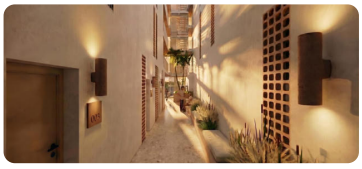
TE KOOP

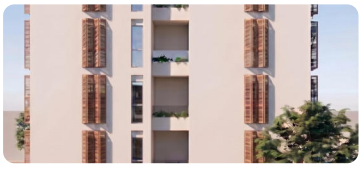
183.900 €



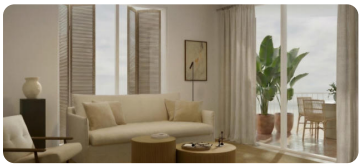
















1 Badkamers

43 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	03/2028
Bruikbare oppervlakte	38 m²
Terras	4 m²
Verdieping	1
Afstand tot het strand	800 m
Afstand tot de zee (hemelsbr...	602 m

BESCHRIJVING

Toeristische appartementen vlak bij het strand in Lo Pagán-San Pedro del Pinatar: investeringskans aan de Costa Cálida Toplocatie aan de kust in Lo Pagán Ontdek dit nieuwe project van 44 volledig gemeubileerde toeristische appartementen in Lo Pagán, San Pedro del Pinatar, een van de populairste bestemmingen aan de Costa Cálida. Op slechts 800 meter van het strand biedt dit wooncomplex de perfecte balans tussen ontspanning, een levensstijl aan zee en investeringspotentieel. Het gebied staat bekend om de nabijheid van zowel de Mar Menor als de Middellandse Zee, met rustig water, jachthavens en een breed scala aan watersporten. Lo Pagán heeft ook een levendige boulevard met restaurants, cafés en winkels, evenals de beroemde natuurlijke modderbaden die het hele jaar door bezoekers trekken.

KENMERKEN

Gemeubileerd · Lift · Dicht bij het strand · Fitnessruimte · Vakantieverhuurlicentie · Zwembad · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/382

TOERISTISCHE APPARTEMENTEN VLAK BIJ HET STRAND IN LO PAGÁN-SAN PEDRO DEL PINATAR: INVESTERINGSKANS AAN DE COSTA CÁLIDA

Ref. N9741 · 183.900 €

BESCHRIJVING

Moderne appartementen ontworpen voor comfort en flexibiliteit Het project biedt verschillende indelingen om aan verschillende behoeften te voldoen. Kopers kunnen kiezen tussen ruime studio-appartementen met 1 badkamer en terras, of grotere woningen met 2 slaapkamers en 2 badkamers, waaronder een ensuite, allemaal met een eigen buitenterras. Elk appartement is zorgvuldig ontworpen om comfort, functionaliteit en natuurlijk licht te maximaliseren. Alle woningen worden volledig gemeubileerd en voorzien van apparatuur opgeleverd, waardoor ze direct klaar zijn voor bewoning of verhuur. Het interieur weerspiegelt een moderne stijl met hoogwaardige afwerking, wat zorgt voor een comfortabele en stijlvolle woonomgeving op slechts enkele minuten van de zee. Hoogwaardige voorzieningen en slim wonen Deze appartementen zijn voorzien van volledig geïnstalleerde airconditioning, een aerothermisch systeem voor warm water en volledig uitgeruste badkamers met meubilair, spiegels en doucheschermen. Daarnaast zijn het gebouw en de individuele woningen voorzien van slimme sluitsystemen, wat de veiligheid en het gebruiksgemak vergroot. Sommige woningen beschikken ook over ondergrondse of buitenparkeerplaatsen en bergingen, afhankelijk van de woning. Voorzieningen in resortstijl voor ontspanning en welzijn Bewoners en gasten kunnen genieten van uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een zwembad op het dak met solarium, perfect om te ontspannen onder de mediterrane zon. Het complex beschikt ook over een fitnessruimte en een café ter plaatse, wat zorgt voor een comfortabele en sociale omgeving die ideaal is voor zowel vakanties als langere verblijven. Uitstekende bereikbaarheid en bezienswaardigheden in de buurt Strand van Lo Pagán 0,8 km Mar Menor 0,8 km Centrum van San Pedro del Pinatar 2 km Winkelcentrum Dos Mares 3 km Lo Romero Golf 10 km Internationale luchthaven Murcia 35 km Luchthaven Alicante 75 km Jachthaven van San Pedro 2 km Slimme investering met verhuurbeheer Deze vakantieappartementen bieden een uitstekende
investeringsmogelijkheid, met aftrekbare btw en een professioneel beheerbedrijf dat de verhuur regelt wanneer de woning niet in gebruik is. Dit zorgt voor een zorgeloos eigendom en aantrekkelijk huurrendement. Verzeker uzelf van uw woning aan de Costa Cálida Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een investering in verhuur of beide, deze appartementen in Lo Pagán bieden locatie, kwaliteit en winstgevendheid. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning aan zee te bemachtigen. (860)