Sun Team Property

ADOSADO EN CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. MLSC6944045

TE KOOP

409.500 €



















2 Slaapkamers

2 Badkamers

162 m² Woonoppervlak

201 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	5,2 km

BESCHRIJVING

Geschakelde woning met privézwembad, solarium en ruime kelder in Ciudad QuesadaDeze comfortabele geschakelde woning ligt in een rustige wijk van Ciudad Quesada, in de gemeente Rojales. De woning werd gebouwd in 2018 en biedt een totale bebouwde oppervlakte van 162 m² op een privéperceel van 201 m². Het is een uitstekende keuze als permanente verblijfplaats of als vakantiehuis aan de Costa Blanca.Het woongedeelte is verdeeld over twee verdiepingen en beschikt over twee slaapkamers, een lichte woonkamer, een keuken en twee badkamers. De functionele indeling zorgt voor optimaal dagelijks wooncomfort, terwijl u op de terrassen volop kunt genieten van het zonnige klimaat van de regio.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3849

ADOSADO EN CIUDAD QUESADA

Ref. MLSC6944045 · 409.500 €

BESCHRIJVING

De pergola creëert een aangenaam beschaduwde ontspanningsruimte en biedt ook tijdens de warmste zomerdagen een comfortabele plek om buiten te verblijven.Een ander pluspunt van de woning is het solarium op het dak, dat bereikbaar is via een buitentrap. Deze privéruimte is ideaal om te zonnebaden, te ontspannen en van de omgeving te genieten.Op het perceel bevindt zich een privézwembad met een wateroppervlakte van 18 m², perfect om af te koelen en tot rust te komen. De overige buitenruimte is bestemd als tuin en parkeerplaats. De oprit beschikt over een automatische toegangspoort, die extra comfort en privacy biedt.Een van de belangrijkste troeven van de woning is de ruime kelder van 61 m², die officieel bestemd is als berging. Deze ruimte biedt tal van inrichtingsmogelijkheden en kan aan de individuele behoeften van de toekomstige eigenaren worden aangepast.Ciudad Quesada is een populaire woonomgeving met een rustige, internationale sfeer en een ruime keuze aan winkels, restaurants, cafés en dagelijkse voorzieningen. De golfbaan La Marquesa ligt vlakbij, terwijl de zandstranden van Guardamar del Segura in ongeveer 10 minuten met de auto bereikbaar zijn. Deze gunstige ligging combineert het comfort van een rustige woonwijk met een vlotte verbinding naar de kust en lokale bezienswaardigheden.Het privézwembad, de ruime kelder, het terras met pergola, het solarium en de aantrekkelijke ligging geven deze woning een groot potentieel, zowel voor permanente bewoning als voor vakanties in Spanje.Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.