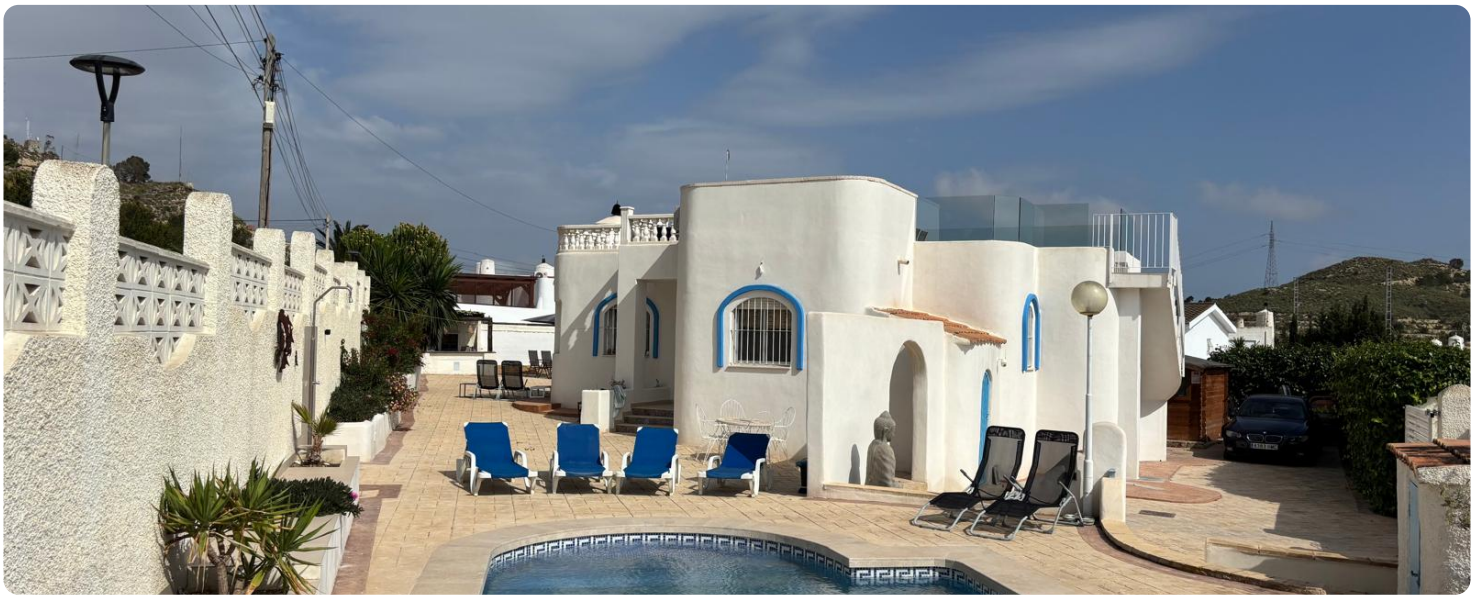
Sun Team Property

VILLA EN BUSOT

Busot · Ref. MLSC8829502

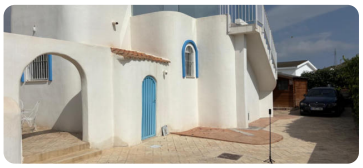
TE KOOP

388.000 €

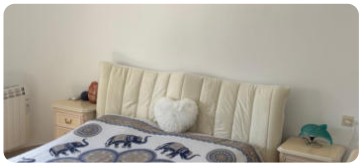






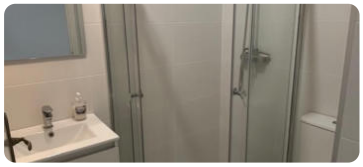












3 Slaapkamers

2 Badkamers

90 m² Woonoppervlak

705 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca
Afstand tot de zee (hemelsbr...	6,6 km

BESCHRIJVING

Villa in Ibiza-stijl met privézwembad in BusotDeze bijzondere vrijstaande villa ligt in een rustige omgeving van Busot, omringd door een prachtig berglandschap en op slechts ongeveer 7 km van de stranden en de jachthaven van El Campello. De woning combineert privacy en een mediterrane levensstijl met een goede bereikbaarheid van Alicante en alle belangrijke voorzieningen.De villa bevindt zich op een ruim perceel van ongeveer 705 m². De zorgvuldig ontworpen buitenruimtes bieden volop gelegenheid om het grootste deel van het jaar van het zonnige klimaat van de Costa Blanca te genieten.Het centrale punt van het perceel is het grote privézwembad met zout water van circa 4,5 × 8 meter.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/3853

VILLA EN BUSOT

Ref. MLSC8829502 · 388.000 €

BESCHRIJVING

Rondom het zwembad bevinden zich comfortabele ontspanningsruimtes, een buitendouche, twee barbecuezones en een volledig uitgeruste buitenkeuken met bar en koelkast. Dit is de perfecte plek om buiten te eten, gasten te ontvangen en te genieten van lange avonden in de openlucht.Een ander bijzonder voordeel is het indrukwekkende solarium van ongeveer 90 m², met een panoramisch uitzicht op de bergen en de omgeving van Alicante.De gelijkvloerse woning heeft een oppervlakte van ongeveer 90 m² en is gerenoveerd in een lichte, tijdloze Ibiza-stijl. Natuurlijke kleuren, open ruimtes en veel daglicht creëren een aangename en ontspannen sfeer.De villa beschikt over:* drie slaapkamers;* een lichte woon- en eetkamer;* een volledig uitgeruste keuken;* twee badkamers;* een terras en een overdekte entree;* verschillende ontspanningsruimtes in de buitenlucht.De belangrijkste leefruimtes zijn voorzien van airconditioning met zowel koel- als verwarmingsfunctie. De slaapkamers beschikken daarnaast over elektrische radiatoren voor extra comfort tijdens de koelere maanden. Het dak is extra geïsoleerd, waardoor het hele jaar door een aangename binnentemperatuur behouden blijft. De woning beschikt bovendien over snel internet, een wasmachine en een droger.De villa ligt in Pisnella, een rustige wijk van Busot die steeds populairder wordt bij internationale kopers. Bars, een supermarkt, een apotheek en sportfaciliteiten bevinden zich op ongeveer vijf minuten loopafstand.Liefhebbers van natuur en buitenactiviteiten zullen de nabijgelegen wandelroutes en klimgebieden rond het bergmassief Cabeçó d'Or zeker waarderen. Busot staat daarnaast bekend om de indrukwekkende grotten van Canelobre en zijn sfeervolle historische centrum. De stranden en jachthaven van El Campello liggen op ongeveer 7 km afstand. Alicante en de luchthaven zijn met de auto in circa 20–30 minuten bereikbaar.De woning staat geregistreerd in het toeristenregister van de regio Valencia, in de standaardcategorie voor maximaal zes personen. Daarnaast is aan de villa een registratienummer voor kortetermijnverhuur toegekend. Hierdoor is de woning aantrekkelijk als permanente woonplaats, vakantieverblijf aan de Costa Blanca of investering met verhuurpotentieel.Een ideale woning voor wie op zoek is naar privacy, ruimte en een rustige levensstijl dicht bij de natuur, de bergen en de Middellandse Zee.