Sun Team Property

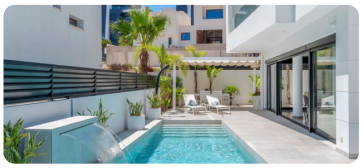
VILLA EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura · Ref. MLSC5133438

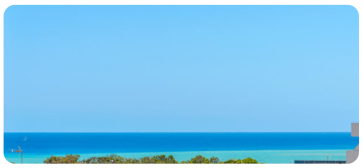
TE KOOP

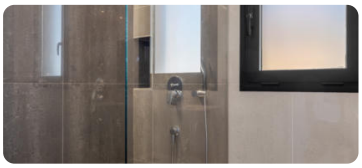
1.250.000 €







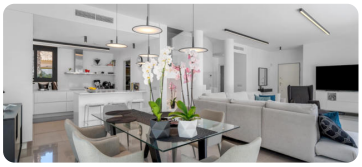












4 Slaapkamers

3 Badkamers

194 m² Woonoppervlak

347 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	718 m

BESCHRIJVING

Deze moderne villa, gebouwd in 2019, ligt op een perceel van 347m² en combineert strak design met comfortabel wonen. Met een bebouwde oppervlakte van 194m² verdeeld over drie verdiepingen, beschikt de woning over vier ruime slaapkamers en drie badkamers. De open keuken sluit aan op de eet- en woonkamer en biedt via grote schuifdeuren directe toegang tot de tuin en het terras, met veel natuurlijk lichtinval.De hoofdingang bevindt zich aan de noordkant, terwijl de tuin en het zwembad op het zuiden zijn georiënteerd. Buiten vormt het privézwembad van 36m² het middelpunt, omringd door een moderne tuin en verschillende zit- en eetruimtes. Een pergola zorgt voor schaduwrijke diners, en het overdekte terras verlengt de leefruimte naar buiten.

KENMERKEN

Airconditioning · Tuin · Parkeerplaats · Zonneterras · Berging · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. MLSC5133438 · 1.250.000 €

BESCHRIJVING

Op het dakterras bevindt zich een solarium met vrij uitzicht en gedeeltelijk zeezicht.Boven bevindt zich de hoofdslaapkamer met inloopkast en privébalkon, aangevuld met twee slaapkamers met ingebouwde kasten. Op de begane grond bevindt zich een vierde slaapkamer, ideaal voor gasten. De woning beschikt tevens over een aparte wasruimte, berging en parkeergelegenheid op het perceel. Een ideale woning voor wie modern comfort zoekt dicht bij de zee.