Sun Team Property

MODERNE HERENHUIZEN NABIJ GOLFBANEN IN SANTA ROSALIA-MURCIA

Santa Rosalia pueblo, Torre-Pacheco · Ref. N9728

TE KOOP

239.900 €





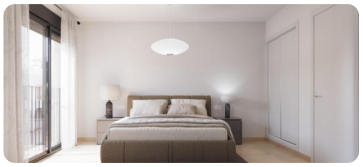














3 Slaapkamers

2 Badkamers

82 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	06/2027
Bruikbare oppervlakte	75 m²
Terras	24 m²
Verdieping	0
Parkeerplaatsen	1

BESCHRIJVING

Moderne herenhuizen nabij golfbanen in Santa Rosalia-Murcia Nieuwbouwwoningen in een rustige dorpsomgeving Ontdek dit aantrekkelijke nieuwe project met moderne herenhuizen in het charmante dorpje Santa Rosalia in de regio Murcia. Omringd door enkele van de meest prestigieuze golfbanen in de omgeving en op slechts een klein eindje rijden van de stranden van de Mar Menor, biedt deze locatie de perfecte combinatie van rust, gemak en een levensstijl in de buitenlucht. Santa Rosalia is een traditioneel Spaans dorp met een gastvrije sfeer, waar bewoners kunnen genieten van lokale winkels, een supermarkt, bars en restaurants, waaronder het populaire La Almazara.

KENMERKEN

Barbecue · Campo · Tuin · Parkeerplaats · Patio · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/400

MODERNE HERENHUIZEN NABIJ GOLFBANEN IN SANTA ROSALIA-MURCIA

Ref. N9728 · 239.900 €

BESCHRIJVING

De strategische ligging tussen Roda Golf, Mar Menor Golf en Los Alcazares maakt het zeer aantrekkelijk voor zowel permanente bewoning als vakantiehuizen. Stijlvolle herenhuizen met solarium en buitenleven Het project bestaat uit 18 moderne herenhuizen met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, ontworpen met een eigentijdse open indeling. Elke woning beschikt over een lichte woon- en eetkamer die in verbinding staat met een volledig ingerichte keuken met apparatuur, waardoor een functionele en comfortabele leefruimte ontstaat. Alle woningen beschikken over een eigen solarium op het dak met een zomerkeuken, ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat, gasten te ontvangen of buiten te ontspannen. Bovendien beschikt elke woning over een eigen parkeerplaats en een berging in een gemeenschappelijke garage. Hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen Deze woningen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en ontworpen om comfort en energie-efficiëntie te bieden. Tot de voorzieningen behoren een aerothermisch systeem voor warm water, voorinstallatie voor airconditioning met luchtkanalen en volledig ingerichte badkamers met meubilair, spiegels en doucheschermen. Het project beschikt ook over een gemeenschappelijk zwembad, een perfecte plek om te ontspannen en te genieten van zonnige dagen in een rustige omgeving. Toplocatie dicht bij golf en de zee Santa Rosalia is ideaal gelegen op slechts 4,5 km van de stranden van Los Alcazares, bekend om hun rustige wateren en lange promenade langs de Mar Menor. De omgeving is een paradijs voor golfliefhebbers, met verschillende topbanen op slechts enkele minuten afstand. Het nabijgelegen stadje Los Alcazares biedt een breed scala aan voorzieningen, restaurants, winkels en recreatiemogelijkheden, wat het dagelijks leven gemakkelijk en aangenaam maakt. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden Stranden van Los Alcazares 4,5 km Roda Golf 3 km Mar Menor Golf 4 km Cartagena 25 km Internationale luchthaven Murcia 30 km Uw ideale woning aan de Costa Calida Dit project biedt een uitstekende kans om een moderne stadswoning te bezitten op een goed bereikbare en rustige locatie in de buurt van golfbanen en de zee. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning in Santa Rosalia veilig te stellen. (860)