Sun Team Property

MODERNE, NIEUW GEBOUWDE HALFVRIJSTAANDE EN RIJWONINGEN MET PRIVÉZWEMBAD IN EL ALBA

El Alba, Torre-Pacheco · Ref. N9720

TE KOOP

286.900 €





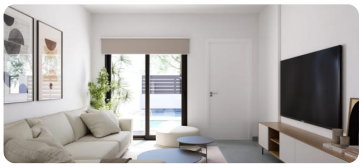














2 Slaapkamers

2 Badkamers

82 m² Woonoppervlak

151 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	09/2027
Bruikbare oppervlakte	70 m²
Terras	73 m²

BESCHRIJVING

Moderne, nieuw gebouwde halfvrijstaande en rijwoningen met privézwembad in El Alba Resort-Torre Pacheco Eigentijdse woningen in een groeiende mediterrane vakantiegemeenschap Dit nieuwe project bestaat uit 16 exclusieve halfvrijstaande en rijwoningen, gelegen in het El Alba Mediterranean Resort in Torre Pacheco. Deze moderne woningen zijn ontworpen als gelijkvloerse woningen en bieden een perfecte combinatie van comfort, functionaliteit en mediterraan buitenleven. El Alba Resort is een opkomende woonwijk, omgeven door open landschap en golfbanen, op korte afstand van de stad Roldán, waar u supermarkten, restaurants, banken en dagelijkse voorzieningen vindt.

KENMERKEN

Barbecue · Campo · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/407

MODERNE, NIEUW GEBOUWDE HALFVRIJSTAANDE EN RIJWONINGEN MET PRIVÉZWEMBAD IN EL ALBA RESORT-TORRE PACHECO

Ref. N9720 · 286.900 €

BESCHRIJVING

Het complex beschikt al over een sociale club met een zwembad en restaurant, en er wordt momenteel gewerkt aan een winkelgebied, wat nog meer gemak en waarde aan de locatie toevoegt. Gelijkvloerse woning met privétuin en zonneterras Elke woning beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en-suite, met een open keuken die in verbinding staat met een lichte woonkamer. De indeling is zorgvuldig ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en een naadloze verbinding te creëren tussen binnen- en buitenruimtes. Alle woningen zijn voorzien van: Ingerichte keuken met apparatuur Badkamers met wastafels, spiegels, verlichting en doucheschermen Inbouwkasten met lades in de slaapkamers Voorbereiding voor airconditioning via luchtkanalen LED-verlichting binnen en buiten Drie fotovoltaïsche zonnepanelen met een capaciteit van 1,5 kW per woning De buitenruimtes zijn ontworpen om het hele jaar door van te genieten, met een privétuin met zwembad, een terras en een groot privéterras met een zomerkeuken, ideaal om buiten te dineren en te ontspannen in de zon. Hoogwaardige voorzieningen ontworpen voor comfort en efficiëntie Deze woningen zijn gebouwd met stijlvolle en functionele interieurs, gericht op energie-efficiëntie en modern wonen. Het perceel beschikt over een eigen parkeerplaats, wat zorgt voor gemak en veiligheid. De combinatie van zonnepanelen, hoogwaardige isolatie en slim ontwerp zorgt voor een energiezuinige woning, ideaal voor permanente bewoning, vakantiegebruik of als verhuurinvestering. Uitstekende locatie nabij golfbanen, stranden en luchthavens Centrum van Roldán op 2 km afstand Stranden van Mar Menor op 15 km afstand Mediterrane stranden op 20 km afstand La Torre Golf Resort op 5 km afstand Terrazas de la Torre Golf op 6 km afstand Luchthaven Murcia Corvera op 18 km afstand Cartagena op 30 km afstand Deze strategische locatie biedt gemakkelijke toegang tot golfbanen, stranden, voorzieningen en vervoersverbindingen, terwijl u geniet van een rustige woonomgeving. Een slimme investering aan de Costa Cálida Deze herenhuizen en halfvrijstaande woningen in El Alba Mediterranean Resort bieden een uitstekende kans om een moderne woning met privézwembad te kopen in het snelgroeiende gebied van Torre Pacheco. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging van deze exclusieve nieuwbouwwoningen te regelen. (860)