Sun Team Property

MODERNE APPARTEMENTEN MET GEMEENSCHAPPELIJK ZWEMBAD VLAKBIJ HET STRAND IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Ref. N9707

TE KOOP

252.900 €



















2 Slaapkamers

2 Badkamers

74 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2027
Bruikbare oppervlakte	65 m²
Terras	77 m²
Verdieping	1

BESCHRIJVING

Moderne appartementen met gemeenschappelijk zwembad vlakbij het strand in San Pedro del Pinatar Exclusieve nieuwbouwwoningen aan de Costa Calida Ontdek dit kleinschalige project van 12 moderne appartementen, ontworpen om comfort, functionaliteit en levenskwaliteit te bieden in een van de aantrekkelijkste gebieden van de Costa Calida. Dit wooncomplex, gelegen vlakbij Lo Pagan in San Pedro del Pinatar, combineert een rustige woonomgeving met gemakkelijke toegang tot de kust en alle essentiële voorzieningen. De omgeving staat bekend om zijn ontspannen mediterrane levensstijl, natuurlijke stranden en beroemde modderbaden. Met winkels, restaurants, supermarkten en recreatieve voorzieningen in de buurt is deze locatie ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijven.

KENMERKEN

Dicht bij het strand · Parkeerplaats · Patio · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/416

MODERNE APPARTEMENTEN MET GEMEENSCHAPPELIJK ZWEMBAD VLAKBIJ HET STRAND IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N9707 · 252.900 €

BESCHRIJVING

Toplocatie dicht bij stranden en boulevard Het project ligt op slechts 3 km van de stranden van La Torre en de populaire boulevard van Lo Pagan, waar u kunt genieten van wandelingen langs de zee, strandbars en watersportactiviteiten. De Mar Menor biedt rustig en warm water, perfect voor gezinnen en liefhebbers van het buitenleven. Eigentijds ontwerp met flexibele indelingen Het project biedt appartementen met 1 en 2 slaapkamers in verschillende indelingen, passend bij diverse levensstijlen. Woningen op de begane grond beschikken over grote privéterras, parkeergelegenheid op het perceel en directe toegang tot het gemeenschappelijke zwembad. Appartementen op de bovenste verdieping hebben een eigen dakterras, ideaal om van de zon en het buitenleven te genieten. Alle woningen zijn ontworpen met open woonruimtes, waarbij keuken, eet- en woonkamer zijn gecombineerd met directe toegang tot de terrassen. De slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten en de hoofdslaapkamer beschikt over een eigen badkamer. Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie Deze appartementen zijn gebouwd met de nadruk op comfort en duurzaamheid. Tot de voorzieningen behoren de voorbereiding voor kanaalairconditioning, de voorbereiding voor centrale verwarming op aardgas en een aerothermisch systeem voor warm water. De badkamers zijn volledig uitgerust met meubilair, spiegels en doucheschermen, terwijl in de woonkamer elektrische rolluiken zijn geïnstalleerd. Aanvullende technische verlichtings- en ventilatiesystemen zorgen het hele jaar door voor een comfortabel binnenklimaat. Gemeenschappelijke ruimtes ontworpen voor ontspanning Het wooncomplex biedt een prachtig ontworpen gemeenschappelijke ruimte met een zwembad met een strandachtige toegang, perfect om te ontspannen en af te koelen. Een speciale chill-outzone met ligstoelen en schaduwrijke plekken creëert een uitnodigende ruimte om te socializen en tot rust te komen. Tot de extra voorzieningen behoren een buitenparkeerplaats met voorinstallatie voor het opladen van elektrische voertuigen en een gemeenschappelijke fietsenstalling, wat een duurzame en actieve levensstijl bevordert. Uitstekende bereikbaarheid en voorzieningen in de buurt Dit project is ideaal gelegen met gemakkelijke toegang tot belangrijke bezienswaardigheden. De internationale luchthaven van Murcia ligt op ongeveer 35 km afstand en de luchthaven van Alicante op ongeveer 75 km. Er zijn verschillende golfbanen binnen 10 tot 15 km, en nabijgelegen jachthavens bieden uitstekende watersportfaciliteiten. Ideale investering of kans op een vakantiehuis Deze appartementen bieden een uitstekende kans om te genieten van modern wonen aan de kust in een goed bereikbaar en gewild gebied. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe appartement aan zee in San Pedro del Pinatar te bemachtigen. (860)