Sun Team Property

EXCLUSIEVE LUXE HERENHUIZEN IN CALA LANUZA, EL CAMPELLO, AAN DE NOORD-COSTA BLANCA

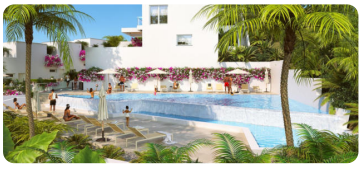
Cala Lanuza, El Campello · Ref. SP1942

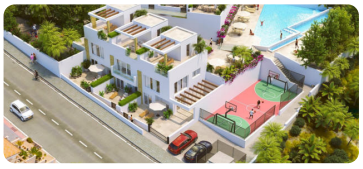
TE KOOP

535.000 €





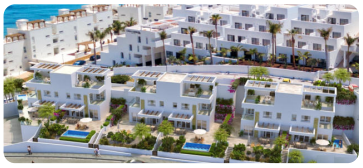


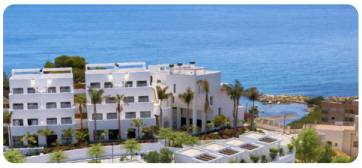












2 Slaapkamers

2 Badkamers

96 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2028
Bruikbare oppervlakte	90 m²
Terras	50 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

Exclusieve luxe herenhuizen in Cala Lanuza, El Campello, aan de Noord-Costa Blanca Ontdek een exclusief boetiekproject met slechts 16 woningen in El Campello, gelegen tussen Alicante en Benidorm. Dit project ligt op loopafstand van het strand van Cala Lanuza (op 100 m afstand) en combineert ruim wonen, mediterrane charme en het gemak van hoogwaardige resortfaciliteiten. Met zijn aantrekkelijke ligging aan de kust en het aangename klimaat het hele jaar door is dit de ideale plek om te genieten van de Spaanse levensstijl. Ruime woningen met uitzonderlijke buitenruimtes Rijtjeshuizen verdeeld over 2 verdiepingen plus een solariumterras.

KENMERKEN

Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/4347

EXCLUSIEVE LUXE HERENHUIZEN IN CALA LANUZA, EL CAMPELLO, AAN DE NOORD-COSTA BLANCA

Ref. SP1942 · 535.000 €

BESCHRIJVING

Deze moderne rij- en halfvrijstaande woningen bieden plaats aan vier tot zes personen en beschikken over twee of drie slaapkamers, twee of drie badkamers en woonoppervlakten vanaf 96 m². Elke woning beschikt over een ruime woon- en eetkamer, een moderne open keuken met hoogwaardige apparatuur, airconditioning en ten minste één eigen parkeerplaats. Royale buitenruimtes zijn een kenmerkend element: elke woning heeft ten minste twee terrassen, waaronder een dakterras. Bepaalde woningen beschikken bovendien over extra ruimtes die naar wens kunnen worden ingericht als privéfitnessruimte, thuisbioscoop, wellnessruimte of thuiskantoor. Afhankelijk van de woning kunnen de buitenruimtes worden gepersonaliseerd met voorzieningen zoals een privézwembad, een bubbelbad of een buitenkeuken. Flexibel eigendom en professioneel
verhuurbeheer Een van de belangrijkste voordelen van dit wooncomplex is de bestemming als woongebied: in tegenstelling tot veel vakantieprojecten kunnen eigenaren het hele jaar door van hun woning genieten, zonder beperkingen wat betreft de verblijfsduur. Permanent verblijf is toegestaan en er is geen verplichting om de woning te verhuren. Voor eigenaren die huurinkomsten willen genereren wanneer zij hun woning niet gebruiken, is er een professioneel verhuurbeheer. De organisatie zorgt ook voor het vastgoedbeheer en onderhoud, wat extra gemak en gemoedsrust biedt. Faciliteiten en diensten van het resort Bewoners hebben toegang tot een gemeenschappelijk zwembad met ligstoelen, een petanquebaan en een omheind
multifunctioneel sportterrein. Ze kunnen ook gebruikmaken van de faciliteiten van het aangrenzende resort dat door hetzelfde hotelmanagementbedrijf wordt beheerd: Beach & Spa, inclusief restaurants, bars, wellnessfaciliteiten, fitnessruimtes en gezinsvriendelijke voorzieningen. De receptie van het resort fungeert als extra aanspreekpunt voor bewoners en gasten. Een aantrekkelijke locatie aan de Costa Blanca Dit wooncomplex, gelegen tussen El Campello en Villajoyosa, vormt een uitstekende uitvalsbasis om de regio te verkennen. Het zandstrand van Cala Lanuza ligt op loopafstand, terwijl Alicante, Benidorm en de luchthaven van Alicante gemakkelijk bereikbaar zijn met de auto en de tram. Van prachtige stranden en mediterrane restaurants tot pittoreske dorpjes, golfbanen, fietsroutes en watersporten: de omgeving biedt het hele jaar door voor elk wat wils. (860)