Sun Team Property

# LUXE APPARTEMENTEN AAN DE GOLFBAAN VLAK BIJ DE ZEE IN LOS ALCÁZARES, COSTA CÁLIDA

Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9678

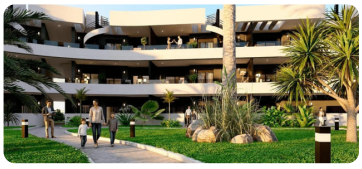
TE KOOP

**338.900 €**



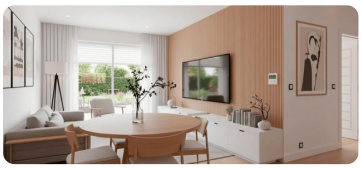


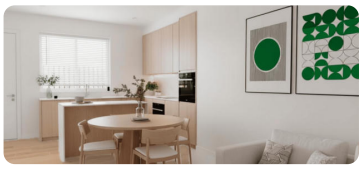














**3** Slaapkamers

**2** Badkamers

**86 m²** Woonoppervlak

**B** Certificaat

## GEGEVENS VAN DE WONING

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Calida |
| Nieuwbouw | Ja |
| Verwachte oplevering | 07/2028 |
| Bruikbare oppervlakte | 80 m² |
| Terras | 20 m² |
| Verdieping | 1 |

## BESCHRIJVING

Luxe appartementen aan de golfbaan vlak bij de zee in Los Alcázares, Costa Cálida Exclusieve nieuwbouwwoningen in La Serena Golf Ontdek dit uitzonderlijke nieuwe woonproject, direct gelegen aan de golfbaan La Serena Golf in Los Alcázares, op slechts 700 meter van de stranden van de Mar Menor. Dit moderne complex biedt 28 luxe appartementen die zijn ontworpen om maximaal comfort, veel natuurlijk licht en een hoogwaardige mediterrane levensstijl te bieden. Het gebouw heeft een opvallend J-vormig ontwerp met een gebogen gevel, zorgvuldig georiënteerd om de zonlichtinval te optimaliseren en een vrij uitzicht te bieden over de golfbaan en het omringende landschap. De toplocatie combineert de rust van een golfomgeving met de nabijheid van de zee en het stadscentrum.

## KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Dicht bij golfbaan · Parkeerplaats · Zwembad · Berging · Gesloten complex

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/435

# LUXE APPARTEMENTEN AAN DE GOLFBAAN VLAK BIJ DE ZEE IN LOS ALCÁZARES, COSTA CÁLIDA

Ref. N9678 · 338.900 €

## BESCHRIJVING

Moderne appartementen met ruime terrassen en solariums Het project biedt stijlvolle appartementen met twee of drie slaapkamers, allemaal met twee badkamers, waaronder een en suite. Elke woning is ontworpen om optimaal te kunnen genieten van het buitenleven, een belangrijk onderdeel van het leven aan de Costa Calida. Appartementen op de begane grond en de eerste verdieping beschikken over grote privéterras, perfect om buiten te dineren en te ontspannen. Woningen op de bovenste verdieping profiteren van royale privésolariums, compleet met een zomerkeuken, die een ideale ruimte bieden om het hele jaar door van de zon te genieten. Elegante interieurs en hoogwaardige afwerking Binnen combineren de appartementen modern design met functionele indelingen. Open woonruimtes sluiten naadloos aan op de buitenruimtes, waardoor lichte en comfortabele omgevingen ontstaan. De keukens zijn volledig uitgerust met apparatuur, terwijl de badkamers worden opgeleverd met wastafels, spiegels en doucheschermen. Tot de extra voorzieningen behoren een versterkte veiligheidsdeur, een aerothermisch systeem voor warm water, een LED-verlichtingspakket en een voorinstallatie voor kanaalairconditioning. Gemeenschappelijke ruimtes
ontworpen voor ontspanning Bewoners kunnen genieten van een groot gemeenschappelijk zwembad, omgeven door prachtig aangelegde tuinen, dat een rustige omgeving biedt om te ontspannen en gezellig samen te zijn onder de mediterrane zon. Elk appartement beschikt ook over een eigen parkeerplaats en berging in de ondergrondse garage, wat zorgt voor gemak en veiligheid. Toplocatie dicht bij golf, strand en voorzieningen Dit project is ideaal gelegen op slechts 700 meter van het strand en ongeveer 1,5 km van het centrum van Los Alcazares, waar u een breed scala aan restaurants, winkels, cafés en essentiële voorzieningen vindt. Los Alcazares is een populaire kustplaats die bekend staat om zijn ontspannen sfeer, lange promenades en warme, ondiepe wateren. Belangrijke afstanden zijn onder andere de internationale luchthaven van Murcia op 35 km, de luchthaven van Alicante op 95 km, La Serena Golf voor de deur, Roda Golf op 4 km en de stad Cartagena op 25 km. Ideale investering of vakantiehuis aan de Costa Cálida Deze appartementen aan de golfbaan bieden een uitstekende kans om een moderne woning te bezitten op een bevoorrechte locatie, dicht bij zowel de zee als de golfbaan. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning in Los Alcázares veilig te stellen. (860)