Sun Team Property

ADOSADO EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Santiago de la Ribera, San Javier · Ref. MLSC7021761

TE KOOP

375.000 €



















4 Slaapkamers

2 Badkamers

116 m² Woonoppervlak

135 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Afstand tot de zee (hemelsbr...	516 m

BESCHRIJVING

Sommige woningen verrassen je zodra je de deur opent. Dit is er zo één.In Santiago de la Ribera, op 80 meter afstand van zee, staat deze karakteristieke Spaanse hoekwoning uit 1965. Achter de bescheiden gevel wacht een verrassend modern interieur, waarin authentieke details en eigentijds comfort prachtig samenkomen.In 2022 werd de woning volledig gerenoveerd, met veel aandacht voor het behoud van haar oorspronkelijke karakter. De authentieke houten dakconstructie en originele dakpannen bleven behouden, terwijl daarboven een nieuw pannendak werd aangebracht. Ook de bovenverdieping werd vernieuwd en geïntegreerd in het bijzondere ontwerp van de woning.Het resultaat is indrukwekkend.

KENMERKEN

Airconditioning · Verwarming · Garage

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/4370

ADOSADO EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Ref. MLSC7021761 · 375.000 €

BESCHRIJVING

De hoge leefruimte, het prachtige houten balkenplafond, de open vide en witte stalen trap zorgen voor een ruimtelijk loftgevoel. De combinatie van natuurlijke materialen en strakke, moderne afwerkingen maakt het geheel bijzonder sfeervol.De woonkamer vormt samen met de moderne keuken en ruime eethoek het hart van het huis. Een heerlijke plek om samen te komen, met als speels detail de opvallende gele retrokoelkast.Op het bovenste niveau bevinden zich sfeervolle slaapruimtes onder de authentieke houten balken. De open indeling en het zicht op de woonkamer versterken het bijzondere karakter van deze woning.Op de begane grond bevindt zich daarnaast een slaapkamer met badkamer, prettig voor wie liever zonder trap slaapt of gasten wat meer privacy wil bieden.Via de leefruimte bereik je een beschutte patio met buitendouche en ruimte om buiten te zitten. Ook beschikt de woning over een multifunctionele ruimte, die momenteel onder andere als garage en extra leefruimte wordt gebruikt.En dan de ligging. Je loopt de straat uit en staat vrijwel direct aan zee. De boulevard met palmbomen, het strand en de gezellige restaurants liggen 80 meter loopafstand. De Spar supermarkt op 100 meter en de hoofdwinkelstraat op 200 meter lopen.Een woning voor wie niet op zoek is naar dertien-in-een-dozijn, maar naar karakter, ruimte en iets eigens.Een authentiek Spaans huis met een moderne ziel, op een steenworp afstand van de Middellandse Zee.