Sun Team Property

APARTAMENTO EN RODA GOLF AND BEACH RESORT

Roda Golf and Beach Resort · Ref. MLSC831023

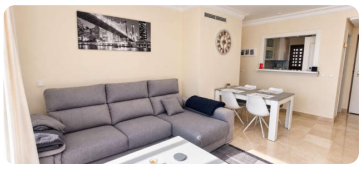
TE KOOP

249.900 €

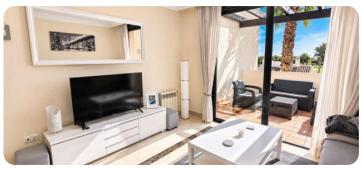




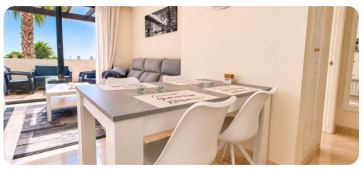














2 Slaapkamers

2 Badkamers

GEGEVENS VAN DE WONING

Afstand tot de zee (hemelsbr...	1,7 km

BESCHRIJVING

Dit prachtige penthouse-appartement bevindt zich op de tweede verdieping van een modern wooncomplex, dat gemakkelijk bereikbaar is met de lift. De woning is licht, ruim en prachtig ingericht en biedt een schitterende combinatie van modern wonen, buitenruimte en indrukwekkende uitzichten, waardoor het een ideale keuze is voor zowel een vakantiehuis als een permanente woning. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime woon- en eetkamer, die baadt in natuurlijk licht dankzij de grote dubbele schuifdeuren die rechtstreeks uitkomen op het privébalkon. Deze heerlijke buitenruimte is de perfecte plek om 's ochtends van uw koffie te genieten, te ontspannen in de zon of het prachtige uitzicht over de golfbaan in u op te nemen.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/4390

APARTAMENTO EN RODA GOLF AND BEACH RESORT

Ref. MLSC831023 · 249.900 €

BESCHRIJVING

Het appartement beschikt tevens over een volledig ingerichte keuken, compleet met een charmant doorgeefluik dat de keuken met de woonkamer verbindt. Dit zorgt voor een heerlijk gevoel van openheid, terwijl de twee ruimtes toch gescheiden blijven. Er zijn twee ruim opgezette slaapkamers, beide voorzien van inbouwkasten en airconditioning. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen en-suite badkamer, terwijl de tweede slaapkamer gebruikmaakt van een aparte gezinsbadkamer, waardoor de indeling ideaal is voor zowel de eigenaren als gasten. De hoofdslaapkamer heeft bovendien dubbele schuifdeuren die direct uitkomen op het balkon, waardoor er veel natuurlijk licht de kamer binnenstroomt en u gemakkelijk toegang heeft tot de buitenruimte. Een van de opvallendste kenmerken van deze woning is het uitzonderlijk grote privésolarium, dat rechtstreeks vanaf het balkon toegankelijk is. Vanaf hier kunt u genieten van een adembenemend panoramisch uitzicht over het omringende landschap en de Roda Golfbaan. Met ruim plaats voor ligstoelen, buiten dineren en gezellig samenzijn is dit een fantastische plek om optimaal te genieten van het mediterrane klimaat. Het solarium beschikt bovendien over een extra berging, wat handige extra ruimte biedt. Het appartement maakt deel uit van een goed onderhouden wooncomplex met een werkelijk schitterend gemeenschappelijk zwembad, omgeven door prachtig onderhouden tuinen. Deze voorzieningen bieden een prachtige omgeving om van de mediterrane zon te genieten, of u nu wilt ontspannen bij het zwembad, quality time met het gezin wilt doorbrengen of de kinderen wilt laten genieten van de buitenruimte. De woning beschikt bovendien over een eigen ondergrondse parkeerplaats, wat extra gemak en veiligheid biedt. De woning ligt in het populaire Roda Golf Resort, een gerenommeerde woon- en golfgemeenschap die is opgebouwd rond de aantrekkelijke 18-holes golfbaan. Het resort staat bekend om zijn prachtig onderhouden omgeving, aangelegde tuinen en rustige sfeer, en is bijzonder aantrekkelijk voor golfliefhebbers en mensen die op zoek zijn naar een ontspannen levensstijl. Op slechts enkele minuten afstand ligt het populaire kustplaatsje Los Alcázares, waar u prachtige zandstranden langs de Mar Menor vindt, evenals een ruime keuze aan bars en restaurants, supermarkten, winkels en alle dagelijkse voorzieningen die u nodig zou kunnen hebben. Het plaatsje biedt ook een mooie boulevard en een levendige sfeer het hele jaar door. Of u nu op zoek bent naar een zonnig vakantieverblijf, een golfvakantie of een comfortabele vaste woning, dit prachtige penthouse biedt ruime woonruimte, fantastische buitenvoorzieningen en een uitstekende ligging vlak bij de kust. Bel ons vandaag nog om een bezichtiging af te spreken en zet zo de eerste stap op weg naar uw droomhuis. Onze ervaren makelaars zijn gespecialiseerd in deze regio en helpen u graag bij het vinden van de perfecte woning die bij uw levensstijl past.