Sun Team Property

NIEUWBOUWWILLA'S MET PRIVÉZWEMBAD IN PILAR DE LA HORADADA, VLAK BIJ HET STRAND

pueblo, Pilar de la Horadada · Ref. N9659

TE KOOP

550.000 €





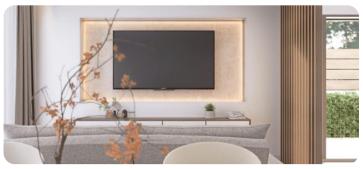














3 Slaapkamers

3 Badkamers

124 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	03/2027
Bruikbare oppervlakte	108 m²
Terras	88 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwilla's met privézwembad in Pilar de la Horadada, vlak bij het strand Exclusief project met moderne villa's aan de Costa Blanca Ontdek dit kleinschalige project met slechts vier vrijstaande villa's in Pilar de la Horadada, een van de aantrekkelijkste kustplaatsen aan de zuidelijke Costa Blanca. Deze woningen zijn ideaal gelegen op slechts 2 km van het strand van Las Higuericas en op loopafstand van het centrum, en bieden de perfecte combinatie van privacy, gemak en een mediterrane levensstijl. Gelegen in een rustige woonwijk met zuidoriëntatie, geniet elke villa de hele dag van zonlicht, wat ze bijzonder aantrekkelijk maakt voor internationale kopers die het hele jaar door buiten willen leven.

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/453

NIEUWBOUWWILLA’S MET PRIVÉZWEMBAD IN PILAR DE LA HORADADA, VLAK BIJ HET STRAND

Ref. N9659 · 550.000 €

BESCHRIJVING

Eigentijds ontwerp met personalisatiemogelijkheden Een van de opvallende kenmerken van dit project is de mogelijkheid om uw woning aan te passen aan uw levensstijl en voorkeuren. Deze moderne villa's zijn ontworpen met het oog op functionaliteit en comfort, waarbij strakke architectonische lijnen worden gecombineerd met praktische leefruimtes. Elke woning is verdeeld over twee verdiepingen plus een privé-dakterras. De begane grond beschikt over een ruime open woon- en eetkamer met geïntegreerde keuken, directe toegang tot de veranda aan de voorzijde, een slaapkamer, een badkamer en een berging met toegang tot de patio aan de achterzijde. De eerste verdieping biedt twee extra slaapkamers en twee badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met eigen badkamer. Beide slaapkamers hebben toegang tot privéterras, waardoor lichte en luchtige ruimtes ontstaan. Privé-zonneterras en buitenruimtes Het zonneterras op het dak is ontworpen om te genieten van het mediterrane klimaat en is voorzien van een zomerkeuken, een buitendouche en voorinstallatie voor een jacuzzi en zonnepanelen. Elke villa beschikt ook over een privézwembad en parkeergelegenheid op het perceel. Deze buitenruimtes bieden de ideale omgeving om te ontspannen, gasten te ontvangen en het hele jaar door te genieten van de zonnige levensstijl van de Costa Blanca. Hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen De villa's zijn gebouwd volgens hoge normen en beschikken over hoogwaardige voorzieningen zoals een versterkte veiligheidsdeur, een volledig uitgeruste keuken met apparatuur, airconditioning via luchtkanalen, elektrische rolluiken en een aerothermisch systeem voor warm water. De badkamers zijn volledig ingericht met meubilair, spiegels, doucheschermen en vloerverwarming. Een LED-verlichtingspakket en extra opbergruimte vergroten het comfort en de
functionaliteit nog verder. Toplocatie dicht bij stranden en golfbanen Pilar de la Horadada staat bekend om zijn traditionele Spaanse charme, levendige hoofdstraat en uitstekende lokale voorzieningen, waaronder winkels, restaurants en cafés. De stad biedt gemakkelijke toegang tot enkele van de beste stranden en golfbanen in de regio. Belangrijke afstanden zijn onder meer het strand van Las Higuericas op 2 km, het strand van Torre de la Horadada op 3 km, het strand van Mil Palmeras op 3 km, Lo Romero Golf op 6 km, de internationale luchthaven van Murcia op 45 km en de luchthaven van Alicante op 75 km. Ideale investering of kans op een vakantiehuis Deze nieuwbouwwilla's bieden een uitstekende kans om een moderne woning te bezitten vlakbij het strand op een zeer gewilde locatie aan de Costa Blanca. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning in de zon te bemachtigen. (860)